**RealKasa® eXp®**

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

# Apartamento T1 à venda na Rua do Embaixador, 150

Ref: 87565836 | Lisboa > Lisboa > Belém









## €348.000

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Tipo de Negócio** | Venda | **Tipo de Imóvel** | Apartamento |
| **Quartos** | 1 | **wc** | 1 |
| **Área** | 58,5 m2 | **Total de divisões** | 2 |
| **Terraço** | Yes | **Aquecimento** | Elétrico |
| **Área de construção** | 58,5 m2 | | |

## Description

T1 com pequeno logradouro, na Rua do Embaixador, Belém

Apartamento T1 na Rua do Embaixador, n. º 150, em Belém, Lisboa.
Tem 58,50 m² de área bruta privativa + 1 pequeno logradouro
Está em excelente estado e pronto a habitar.

A casa é particularmente luminosa, com exposição a sul.
O quarto é em suite, com casa de banho privativa, e há uma segunda casa de banho social.
Um pequeno logradouro prolonga a habitação para o exterior.
Ocupa o rés-do-chão de um prédio de 1905, em propriedade horizontal, numa rua calma e habitacional.

O eléctrico 15E fica a cerca de 2 minutos a pé.
O Museu Nacional dos Coches fica a 2/3 minutos, o Palácio Nacional de Belém a 3/4 e o cais fluvial a cerca de 4.
A estação CP de Belém, na linha de Cascais, fica a 4/5 minutos, com ligação a Cascais e a Cais do Sodré.
O MAAT e o Jardim Botânico Tropical ficam a 6/8 minutos, os Pastéis de Belém a 5, os Jerónimos a 7–8 e o Centro Cultural de Belém a 12–15.
Há restauração na própria rua e ao longo da Rua de Belém.

Fantástico para Viver, Excelente para Investir!

## Related Properties



Lisboa > Lisboa

**LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO**

Ref: 85966656

€290.000



Lisboa > Lisboa

**Apartamento T3 + 1 com sótão proximo ao Polo universitario da Ajuda**

Ref: 87438293

€299.000

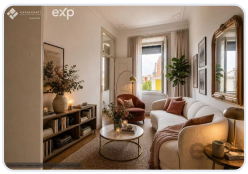


Lisboa > Lisboa

**Excelente T1 novo Centro Lisboa**

Ref: 86968970

€335.000



Lisboa > Lisboa

**T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA**

Ref: 87114945

€338.000

**RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt