RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia de Luxo em Ferragudo | Arquitetura Contemporânea e Pronta a Estrear

Ref: 87549426 | Faro > Lagoa > Ferragudo









€1.800.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	4	**Área**	390 m2
Total de divisões	5	**Aquecimento**	Elétrico
Área de construção	390 m2		

Description

Imagine começar o dia com a luz do Algarve a entrar em casa e terminar a tarde a contemplar o pôr do sol sobre o rio Arade e o oceano, a partir do seu próprio terraço privado.

Em Ferragudo, uma das localidades mais encantadoras do Algarve, encontra esta distinta moradia contemporânea, onde a arquitetura moderna, o conforto e a privacidade se conjugam para proporcionar um estilo de vida verdadeiramente especial.

Situada numa zona residencial tranquila, a poucos minutos das praias, esta propriedade distingue-se pela sua arquitetura de linhas elegantes, pelos espaços amplos e luminosos e, sobretudo, pelas vistas privilegiadas sobre a serra algarvia, o rio Arade e o mar.

Distribuída por quatro pisos, ligados por escadas interiores e por um elevador panorâmico com capacidade para quatro pessoas, cada espaço foi pensado para oferecer conforto, funcionalidade e uma ligação harmoniosa entre o interior e o exterior.

Piso térreo – Onde a casa ganha vida

A zona social desenvolve-se num amplo espaço em open space, onde a cozinha e a sala de estar comunicam naturalmente com o exterior através de grandes portas de correr orientadas a sul.

No exterior, a piscina privativa e as zonas de lazer convidam a desfrutar dos dias soalheiros do Algarve, num ambiente reservado e acolhedor.

Este piso integra ainda duas confortáveis suítes, ambas com acesso direto ao exterior, e uma casa de banho social.

Primeiro piso – Privacidade e conforto

No primeiro andar encontram-se duas elegantes suítes, ambas com amplas varandas e excelente luminosidade natural.

A suíte principal oferece um ambiente particularmente especial, com uma casa de banho que combina duche italiano e banheira, criando um espaço pensado para o descanso e o bem-estar.

Rooftop – O privilégio de contemplar o Algarve

No topo da moradia, o rooftop assume-se como um dos seus espaços mais especiais.

Com vistas abertas sobre o mar, o rio Arade e a paisagem algarvia, este terraço convida a desfrutar de momentos únicos, desde um pequeno-almoço ao ar livre até aos finais de tarde acompanhados pelo pôr do sol.

O espaço dispõe de jacuzzi e uma área de apoio com minibar, criando o ambiente ideal para relaxar ou receber família e amigos.

Cave – Espaço para dar vida às suas ideias

A cave, ampla e sem pilares, oferece estacionamento para vários veículos e uma área versátil com luz natural.

Pela sua dimensão e configuração, permite criar um espaço totalmente personalizado, seja um ginásio privado, uma sala de cinema, um spa, um escritório ou uma zona de entretenimento.

Equipamentos e qualidade construtiva

A moradia é comercializada totalmente equipada, com uma seleção de equipamentos e soluções pensadas para proporcionar elevados níveis de conforto, segurança e eficiência:

Cozinha equipada com eletrodomésticos BOSCH premium;

Piso radiante;

Ar condicionado em todas as divisões;

Aspiração central;

Sistema de videovigilância e alarme;

Wallbox para carregamento de veículos elétricos;

Painel solar;

Estores elétricos;

Isolamento térmico exterior pelo sistema ETICS (capoto);

Paredes duplas com isolamento térmico;

Caixilharia de alumínio com vidro duplo.

Mais do que uma moradia, esta é uma propriedade pensada para quem valoriza espaço, privacidade, arquitetura contemporânea e a possibilidade de desfrutar do melhor que o Algarve tem para oferecer.

Ferragudo, o encanto de uma vila algarvia. O conforto de uma casa excecional. O privilégio de viver com o rio e o mar no horizonte.

Related Properties



Faro > Lagoa > Ferragudo

Moradia Bifamiliar em Ferragudo – Charme, Espaço e Potencial

Ref: 87510156

€699.750



Faro > Lagoa > Ferragudo

Elegante moradia geminada T3 com terraços. garagem dupla e piscina – A 300m do novo golfe e 1 Km das Praias de Ferragudo

Ref: 87475208

€715.000

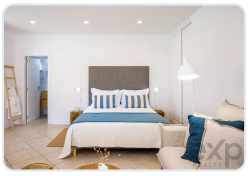


Faro > Lagoa > Porches

Quinta renovada idealmente localizada, no meio da natureza.

Ref: 86586498

€750.000



Faro > Lagoa > União das freguesias de Estômbar e Parchal

Investimento – 4 Estúdios Turísticos a 100m da Praia no Centro de Carvoeiro

Ref: 85993451

€1.200.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt