RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

T3 remodelado com suíte, varanda e elevador no Alto do Seixalinho, Barreiro

Ref: 87528788 | Setúbal > Barreiro > União das freguesias de Barreiro e Lavradio









€309.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	3	**wc**	2
Área	83 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	83 m2

Description

Este, é um apartamento onde a rotina da família realmente funciona.

Neste T3 no Alto do Seixalinho, Barreiro, remodelado em 2022 e vendido totalmente mobilado, há espaço para os dias de hoje e para os planos dos próximos anos.

E há uma característica que se percebe logo pela manhã: o sol entra em todo o apartamento, tanto no inverno como no verão. Uma casa que começa o dia com luz natural em todas as divisões.

A sala e a cozinha partilham um ambiente amplo e integrado. Dá para preparar o jantar enquanto as crianças fazem os trabalhos na mesa, conversar com os amigos sem ficar isolado na cozinha ou simplesmente aproveitar o fim do dia com todos no mesmo espaço.

São três quartos, incluindo uma suíte com casa de banho privativa. O terceiro quarto pode acompanhar as mudanças da família: quarto de criança, espaço de trabalho ou quarto de visitas.

E há uma segunda casa de banho. Quem já viveu numa casa com apenas uma sabe a diferença que isso faz, especialmente de manhã.

A varanda oferece um espaço exterior para plantas, uma cadeira e um pouco de tempo ao ar livre.

O apartamento será vendido totalmente mobilado, tal como apresentado, permitindo aproveitar o mobiliário existente sem ter de começar a equipar a casa do zero.

Mas uma casa não termina à porta do apartamento.

O Alto do Seixalinho é um bairro residencial consolidado, onde escolas, supermercados, farmácias, comércio e serviços fazem parte da vida quotidiana.

Na envolvente encontram-se estabelecimentos de ensino, como a Escola Básica Padre Abílio Mendes e a Escola Secundária Augusto Cabrita, supermercados como o Aldi e o Mercadona, além de farmácias, serviços de saúde e transportes públicos.

Ter estas comodidades por perto significa menos deslocações para resolver as pequenas tarefas do dia e mais tempo para aquilo que importa.

O apartamento está inserido num prédio com elevador e foi remodelado em 2022, apresentando uma distribuição adaptada à vida contemporânea.

Em resumo:

- T3 com uma suíte

- Duas casas de banho

- Sala e cozinha integradas

- Vendido totalmente mobilado

- Sol da manhã em todo o apartamento, no inverno e no verão

- Varanda

- Remodelação em 2022

- Prédio com dois elevadores

- Localização no Alto do Seixalinho, Barreiro

Escolas, supermercados, farmácias, comércio e transportes nas proximidades

Para um casal que procura espaço para crescer ou uma família que quer organizar melhor o dia a dia, este apartamento merece uma visita.

Entre em contacto para conhecer o imóvel.

Related Properties



Setúbal > Barreiro > União das freguesias de Barreiro e Lavradio

Apartamento T2 no Centro do Barreiro

Ref: 87542846

€242.000



Setúbal > Barreiro > União das freguesias de Barreiro e Lavradio

Não é apenas um T2, é um t2 com varanda com vista, lazer e qualidade de vida.

Ref: 86351022

€395.000



Setúbal > Barreiro > União das freguesias de Barreiro e Lavradio

T2 SUITE, PISCINA, VARANDA, GARAGEM

Ref: 86647813

€399.000



Setúbal > Barreiro > União das freguesias de Barreiro e Lavradio

T3 com vista rio no novo empreendimento NOOBA, Barreiro

Ref: 87435000

€560.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt