RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

T2 +1 renovado em São Bento, 130 m²

Ref: 87508637 | Lisboa > Lisboa > Santo António









€649.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	2	**wc**	2
Área	130 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	130 m2

Description

Entre no seu refúgio privado acima do coração vibrante de Lisboa. Situada na icónica Rua de São Bento, esta deslumbrante penthouse T2 totalmente renovada oferece 130 metros quadrados de espaço habitável sofisticado, onde o charme histórico se alia ao conforto moderno. Desde o primeiro momento em que entra, é recebido por uma incrível abundância de luz natural que inunda a espaçosa sala de estar e jantar, destacando na perfeição os elegantes pavimentos em madeira e as vigas de madeira à vista plenas de caráter. Quer esteja a receber amigos ou a desfrutar de uma manhã tranquila, vai adorar contemplar as belas vistas parciais sobre o rio Tejo, um lembrete diário da magnífica cidade a que chama lar.

A distribuição foi pensada ao detalhe tanto para o descanso sem esforço como para receber visitas. Conta com dois generosos quartos com closet, uma casa de banho completa, um WC social adicional, e uma cozinha equipada com zona de lavandaria e arrumos separada. Com vidros duplos e ar condicionado em todas as divisões, o seu conforto está garantido durante todo o ano. Como bónus adicional, um sótão com acesso interior oferece espaço extra não incluído na área registada, pronto a personalizar conforme desejar.

Para além das paredes deste belo refúgio no quarto andar, o bairro oferece um estilo de vida inigualável de pura comodidade. Situado na perfeição entre a zona na moda do Príncipe Real e o vibrante charme local de São Bento, o dia a dia torna-se incrivelmente prático. Tudo o que precisa está à sua porta: pode passar as manhãs a saborear um café nos cafés e esplanadas locais, explorar boutiques independentes e jantar em alguns dos melhores restaurantes da cidade mesmo ali perto. A verdejante e tranquila Praça das Flores fica a apenas cinco minutos a pé, sendo o local perfeito para uma pausa a meio do dia. Quando precisar de se deslocar ou explorar mais longe, a estação de metro do Rato fica a uns simples 11 minutos a pé, mantendo toda a cidade perfeitamente ligada a si.

Isto é muito mais do que um apartamento lindamente renovado; é um estilo de vida rico em luz, localização e na alma inconfundível de Lisboa. Abrace a subida até este santuário no último piso e descubra o seu refúgio perfeito no centro da cidade.

Related Properties



Lisboa > Lisboa

LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000



Lisboa > Lisboa

Apartamento T3 + 1 com sótão proximo ao Polo universitario da Ajuda

Ref: 87438293

€299.000

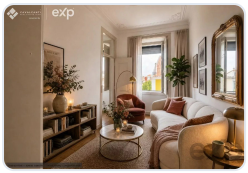


Lisboa > Lisboa

Excelente T1 novo Centro Lisboa

Ref: 86968970

€335.000



Lisboa > Lisboa

T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA

Ref: 87114945

€338.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt