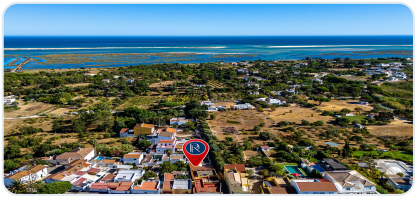
RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia com 3 quartos e estúdio independente junto à Ria Formosa

Ref: 87395134 | Faro > Tavira > União das freguesias de Luz de Tavira e Santo Estêvão



€449.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	4	**wc**	2
Área	114,5 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área de construção	114,5 m2		

Description

Localizada numa zona tranquila, a poucos metros da Ria Formosa, esta moradia térrea de arquitetura tradicional combina funcionalidade e conforto com um espaço exterior amplo e de fácil manutenção, incluindo estacionamento coberto.

O interior é composto por um hall de entrada com armários embutidos, uma casa de banho espaçosa com duche italiano, sala de estar e cozinha em open space, totalmente equipada, e três quartos com ar condicionado, um dos quais com closet.

No exterior, a propriedade dispõe de um amplo quintal coberto, ideal para refeições e momentos de convívio ao ar livre. Conta ainda com um estúdio independente, uma solução versátil que poderá ser utilizada para receber familiares ou hóspedes, como espaço de trabalho ou como fonte de rendimento adicional.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

- Moradia térrea de estilo tradicional
- Terreno com 370 m²
- 3 quartos + estúdio independente
- 2 casas de banho
- Cozinha totalmente equipada
- Ar condicionado
- Estacionamento coberto
- Painel solar
- Vidros duplos
- Janelas oscilobatentes
- Redes mosquiteiras
- Ligação à rede pública de água e saneamento

LOCALIZAÇÃO

Situada numa zona tranquila e com bons acessos, a moradia encontra-se a cerca de 800 metros da Ria Formosa e a 2,5 km da Fuseta, conhecida pelas suas praias e pela proximidade à Ria.

Fica ainda a aproximadamente 3,3 km de Luz de Tavira e a 22 km do Aeroporto Internacional de Faro, permitindo um acesso fácil às principais localidades e serviços da região.

Related Properties



Faro > Tavira

Tavira - Moradia (Ruína) para Venda - Propriedade de 12.137 m²

Ref: 87568819

€180.000



Faro > Tavira

Centro de Tavira, Ruina T2 para venda

Ref: 87528223

€195.000



Faro > Tavira

Apartamento T2 no centro de Tavira

Ref: 87146121

€250.000



Faro > Tavira

Exclusivo Apartamento T1 em Tavira: Último Andar com Terraço Privado, Vista Mar e Cidade

Ref: 87176950

€290.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt