RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia T3+1 com áreas surpreendentes, enorme cave, garagem e amplo espaço exterior nas Gambelas

Ref: 87355360 | Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)









€797.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	3	**wc**	3
Área	226,32 m2	**Total de divisões**	5
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área de construção	226,32 m2		

Description

Se procura uma moradia onde espaço não seja um luxo, mas uma realidade, esta propriedade nas Gambelas merece a sua atenção.
Com 226,32 m² de área bruta de construção, esta é uma casa que surpreende pelas dimensões, pela quantidade de espaço disponível e, sobretudo, pela versatilidade que oferece a uma família.

Oficialmente T3, a moradia beneficia de uma cave de dimensões excecionais, onde foi criado um espaço adicional atualmente utilizado como quarto em suíte. Uma área que abre inúmeras possibilidades, seja para receber familiares e amigos com maior privacidade, criar uma zona para um filho mais velho, escritório, ginásio, sala de jogos ou simplesmente desfrutar de mais espaço.

A garagem é igualmente muito generosa, permitindo estacionamento e mantendo ainda uma excelente capacidade de arrumação.

No exterior, encontramos um dos grandes destaques desta propriedade. Um quintal amplo e muito agradável, com bastante espaço para desfrutar do clima algarvio, zona de barbecue para refeições ao ar livre e ainda uma banheira de hidromassagem, perfeita para criar momentos de descanso e lazer em casa.

No interior, as áreas continuam a surpreender. Sala de estar e jantar com lareira, cozinha equipada, quartos confortáveis, várias casas de banho, varandas e diferentes espaços de arrumação tornam esta uma casa preparada para o dia a dia de uma família.

A moradia foi totalmente remodelada em 2007 e recebeu novas intervenções de manutenção em 2025, encontrando-se atualmente em excelente estado de conservação.

Tudo isto numa localização privilegiada nas Gambelas, próxima da Universidade do Algarve, Hospital Particular, comércio, serviços e dos principais acessos a Faro.

Há casas que parecem maiores nas fotografias. Esta é precisamente o contrário. É quando entra que percebe verdadeiramente a quantidade de espaço que tem.

Se procura uma moradia com áreas generosas, enorme potencial, garagem, espaço exterior e zonas pensadas para desfrutar da casa durante todo o ano, venha conhecê-la.

Agende a sua visita.

Related Properties



Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Terreno Urbano com Potencial em Estoi, Faro, Algarve.

Ref: 86437322

€180.000

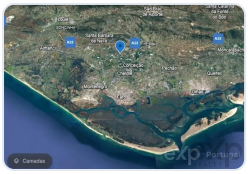


Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Dois terrenos rústicos planos, vendidos em conjunto, com 7120 m²

Ref: 87291404

€182.000



Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Terreno misto em Vale Da Mó, Conceição e Estoi, Faro, Algarve, Portugal,

Ref: 85506459

€210.000



Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Terreno Misto com Ruína | Potencial para Projeto Personalizado

Ref: 86799022

€220.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt