RealKasa® eXp®

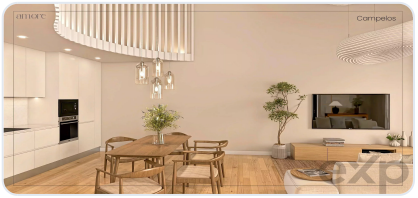
Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

O Seu Refúgio Contemporâneo T3 com Piscina Infinita e Vista Panorâmica! (Em Construção)

Ref: 87339809 | Lisboa > Lourinhã > União das freguesias de Miragaia e Marteleira









€480.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	3	**wc**	3
Área	155 m2	**Total de divisões**	3
Varanda	Yes	**Área de construção**	155 m2

Description

Feche os olhos e imagine... É o final da tarde, o sol começa suavemente a descer no horizonte. Está relaxado na sua futura piscina infinita, saboreando um magnífico pôr do sol com uma vista desafogada absolutamente incrível para a natureza envolvente. Este sonho está ao seu alcance com este soberbo projeto de construção nova com acabamentos de alta qualidade!

Idealmente situada numa rua sem saída, garantindo total privacidade, esta magnífica moradia isolada contemporânea beneficia de uma excelente exposição solar (Nascente / Poente), assegurando uma bela luminosidade ao longo de todo o dia.

A Zona Social (Rés-do-chão):
Concebida para aliar convívio e conforto absoluto, a casa abre-se para:

. Uma vasta cozinha totalmente equipada em open space com a sua zona de refeições e uma ampla sala de estar, tudo com acesso direto ao exterior e à piscina.

. Uma bela suíte com acesso privado à piscina.

. Um quarto suplementar (ideal para receber visitas ou para criar um espaço de lazer).

. Uma casa de banho completa de estilo moderno.

O Piso Superior (Mezzanine):

. Uma master suíte espetacular, dotada de uma grande janela que oferece uma vista deslumbrante sobre a paisagem.

. Um espaço de escritório perfeito para o teletrabalho.

. Um corredor inteligentemente aproveitado com muita arrumação (espaço dedicado para as máquinas e outros equipamentos).

Acabamentos e Exterior:
Os materiais escolhidos e os acabamentos são de altíssimo nível, como evidenciam os soberbos modelos 3D do projeto.

. Conforto ideal: Ar condicionado (AC) incluído e janelas de vidro duplo em PVC para um isolamento perfeito.

. Exterior: Futura piscina infinita voltada para a vista e um espaço com telheiro para 2 carros.

. A grande vantagem: A moradia tem entrega prevista para o 2º trimestre de 2027. Aproveite a oportunidade desde já, pois nesta fase do projeto, os compradores ainda têm a possibilidade de alterar certos acabamentos para criar a casa dos seus sonhos!

(Nota: a fotografia da piscina é uma projeção 3D integrada na paisagem real, a fim de lhe dar uma perspetiva precisa da vista excecional e do panorama. O dossiê de fotografias será atualizado à medida que as obras avançarem).

Distâncias e Envolvente:
Embora aninhada num refúgio de absoluta tranquilidade, a propriedade mantém-se próxima de todas as comodidades e o acesso à autoestrada é rápido:

. O centro da Lourinhã fica a apenas 13 minutos de carro, oferecendo todo o charme da região para as suas compras do dia a dia e, para a educação, estabelecimentos desde creches a escola secundária.

. Vontade de aproveitar o oceano? A famosa Praia da Areia Branca e as suas belas praias estão a apenas 10 a 15 minutos de sua casa.

. Em termos de saúde, o Centro Hospitalar do Oeste (CHO) - Torres Vedras encontra-se a cerca de 20 minutos de distância.

. Por fim, para as suas viagens internacionais, o Aeroporto Internacional de Lisboa está idealmente situado a cerca de 42 minutos de viagem.

Paixão à primeira vista garantida!
Contacte-me desde já para descobrir as plantas, falar sobre este projeto único e reservar este futuro oásis de paz antes que seja tarde demais.

Related Properties



Lisboa > Lourinhã > União das freguesias de Lourinhã e Atalaia

Excelente Armazem em Lourinha

Ref: 87514146

€490.000



Lisboa > Lourinhã > União das freguesias de Lourinhã e Atalaia

Otimo Armazem e terreno em Lourinhã

Ref: 87514155

€590.000



Lisboa > Lourinhã > União das freguesias de Lourinhã e Atalaia

Casa Moderna com Piscina e Acessibilidade na Abelheira

Ref: 86346762

€1.050.000



Lisboa > Lourinhã > União das freguesias de Lourinhã e Atalaia

Moradia T3 - LOURINHÃ

Ref: 86815232

€1.700.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt