RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

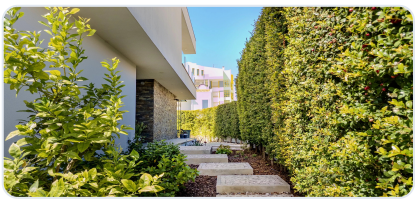
Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia T4 + escritório na Charneca de Caparica

Ref: 87294452 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda









€750.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	4	**wc**	4
Área	159,3 m2	**Total de divisões**	5
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	159,3 m2

Description

Moradia isolada construída em 2019, em excelente estado, nas Quintinhas, Charneca de Caparica. Uma zona residencial tranquila, a poucos minutos das praias da Costa da Caparica.

Implantada num lote de 393 m², tem 159 m² de área habitável distribuídos por três pisos, com espaços amplos, muita luz natural e acabamentos modernos.

INTERIOR
• Sala de estar ampla e luminosa
• Sala de jantar
• Cozinha moderna e equipada
• 4 quartos: 3 no 1.º andar, um deles em suite com closet, e 1 no rés-do-chão junto à cozinha (atualmente usado como copa), ideal para receber familiares ou para quem prefere evitar escadas
• Escritório na cave, em zona contígua à garagem
• 4 casas de banho
• Lavandaria
• Garagem

EXTERIOR
• Jardim com caminhos em pedra e sebe alta que garante total privacidade
• Pátio com zona de churrasco, ideal para refeições ao ar livre

CONFORTO
• Ar condicionado
• Aspiração central
• Estores elétricos
• Caixilharia em PVC com vidro duplo

LOCALIZAÇÃO
• Supermercado a cerca de 200 m e escolas a menos de 1 km
• Parques urbanos a poucos minutos a pé
• Praia da Fonte da Telha a cerca de 4 km
• Acesso rápido à A33 e às ligações a Almada e Lisboa

Uma casa pronta a habitar, pensada para famílias que procuram espaço, privacidade e qualidade de vida perto do mar.

Marque já a sua visita!

Related Properties



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

Almada - Loja a funcionar para venda

Ref: 87443057

€150.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Laranjeiro e Feijó

Loja no coração do Laranjeiro

Ref: 87449722

€170.000

Trafaria - Moradia T4 com Vista Mar

Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Trafaria - Moradia T4 com Vista Mar

Ref: 87285417

€220.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

T2 remodelado, luminoso e cheio de personalidade em Almada

Ref: 87423197

€330.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt