RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Monte Estoril - T2 COM 139 M², VARANDAS, ESTACIONAMENTO E ARRECADAÇÃO

Ref: 87260505 | Lisboa > Cascais > União das freguesias de Cascais e Estoril









€650.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	2	**wc**	2
Área	118 m2	**Total de divisões**	3
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	118 m2

Description

Monte Estoril - Apartamento T2 com excelentes áreas, sala de 33 m² orientada a sul, varanda, suíte, piso radiante, estacionamento privativo e arrecadação, inserido num edifício de 2007 com elevador.

Localizado numa zona residencial tranquila do Monte Estoril, junto ao Estádio António Coimbra da Mota , este apartamento oferece uma combinação muito equilibrada entre espaço, luminosidade, conforto e proximidade ao centro do Estoril e de Cascais.

A zona social destaca-se pela ampla sala de estar, com aproximadamente 33 m², excelente exposição solar e acesso a uma varanda, criando um espaço agradável para refeições, convívio ou simplesmente para aproveitar a luz natural.

A cozinha é independente e funcional, dispondo ainda de uma zona complementar de apoio e lavandaria.

Na zona privada encontram-se:

Suíte com roupeiros embutidos e casa de banho com banheira;
Segundo quarto de boas dimensões, também com roupeiro;
Segunda casa de banho completa, equipada com base de duche.

O apartamento dispõe ainda de:

Piso radiante na sala e nos quartos;
Orientação solar sul e nascente;
Varandas;
Estacionamento privativo;
Arrecadação;
Elevador;
Condomínio de aproximadamente 60 € por mês;
Edifício construído em 2007.

ÁREAS

Área bruta privativa: 103,91 m²;
Área bruta dependente: 35,49 m²;
Área total: 139,39 m²;
Área útil aproximada: 117,75 m².

LOCALIZAÇÃO

O apartamento encontra-se próximo de comércio, supermercados, escolas, clubes desportivos, praias e dos principais acessos rodoviários.

Distâncias aproximadas:

Casino Estoril: 1,5 km;

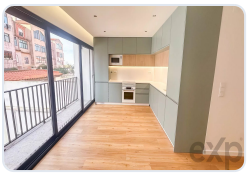
Praia do Tamariz: 1,6 km;
Praia da Poça: 1,7 km;
Estações ferroviárias do Estoril e Monte Estoril: cerca de 1,5 km;
Centro histórico de Cascais: 3 km;
Acesso à A5: aproximadamente 3 minutos;
Aeroporto de Lisboa: aproximadamente 30 minutos.

Nas proximidades encontram-se também o Clube de Golfe do Estoril, o Clube de Ténis e Padel do Estoril, os Salesianos do Estoril e várias escolas internacionais.

Uma excelente opção para habitação própria, segunda residência ou investimento na Linha de Cascais.

Entre em contacto para obter mais informações ou agendar uma visita.

Related Properties



Lisboa > Cascais > União das freguesias de Cascais e Estoril

Apartamento Moderno com Conforto em Alcabideche

Ref: 86651449

€599.000



Lisboa > Cascais > União das freguesias de Cascais e Estoril

Apartamento Moderno em Alcabideche: Conforto e Tecnologia

Ref: 86651580

€630.000



Lisboa > Cascais > União das freguesias de Cascais e Estoril

Apartamento Moderno com 2 Quartos em Alcabideche

Ref: 86651620

€660.000



Lisboa > Cascais > União das freguesias de Cascais e Estoril

Apartamento Moderno e Confortável em Alcabideche

Ref: 86651639

€660.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060
Email: info@realkasa.pt