

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia para Recuperar na Primeira Linha da Ria Formosa

Ref: 87195511 | Faro > Olhão > Moncarapacho e Fuseta



sob consulta

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Casa/Moradia
Quartos	2	wc	1
Área	94,7 m2		

Description

Em plena primeira linha da Ria Formosa, esta propriedade oferece um privilégio cada vez mais raro: viver em contacto direto com uma das sete maravilhas naturais de Portugal, num cenário onde a natureza continua a ser a verdadeira protagonista.

As atuais regras de proteção da Ria Formosa tornam extremamente limitada a possibilidade de novas construções em localizações equivalentes, o que faz desta propriedade uma oportunidade verdadeiramente única para quem procura um imóvel com um nível de exclusividade impossível de reproduzir nos dias de hoje.

Aqui, cada amanhecer é acompanhado pelo reflexo da água, pelas marés, pelo canto das aves e pela tranquilidade de uma paisagem protegida. Um lugar onde o tempo abranda e onde é possível viver o Algarve na sua forma mais autêntica, longe da azáfama urbana e do ritmo acelerado do quotidiano.

Implantada num terreno com 520 m², esta moradia dispõe de cerca de 95 m² de área bruta de construção, oferecendo uma excelente base para renovação ou modernização, preservando aquilo que verdadeiramente não tem preço: a localização.

Esta é uma propriedade para quem valoriza privacidade, silêncio, natureza e qualidade de vida. Um verdadeiro refúgio onde a serenidade da Ria Formosa se combina com a proximidade da Fuseta, de Olhão, das praias, e de todos os serviços essenciais.

Além da vertente residencial, representa igualmente uma excelente oportunidade de investimento. A crescente procura por experiências autênticas no Algarve torna este imóvel particularmente atrativo para um projeto de Alojamento Local de charme, turismo de natureza ou uma exclusiva casa de férias, beneficiando de uma localização que dificilmente encontrará concorrência no mercado.

Há casas que podem ser construídas.

Esta localização, não.

Porque aquilo que torna esta propriedade verdadeiramente especial não são apenas as suas paredes, mas o privilégio de poder viver onde a natureza permanecerá sempre protagonista.

Se procura o verdadeiro significado de viver no Algarve, onde o som predominante é o das aves, onde as marés fazem parte da paisagem diária e onde cada pôr do sol parece uma pintura, esta poderá ser a oportunidade que esperava.

Nota importante

Por respeito pela privacidade da proprietária, que atualmente reside no imóvel, não foram divulgadas fotografias do interior da habitação.

Acreditamos que o verdadeiro valor desta propriedade não pode ser transmitido apenas através de imagens. A sua localização única, em primeira linha da Ria Formosa, a envolvimento natural e a tranquilidade que proporciona são características que merecem ser vividas pessoalmente.

Convidamo-lo a agendar uma visita privada para conhecer este imóvel e descobrir tudo aquilo que o torna verdadeiramente especial.

Entre em contacto connosco e marque já a sua visita.

Related Properties



Faro > Olhão > Moncarapacho e Fuseta

Terreno Urbano para Construção

Ref: 86219182

€150.000



Faro > Olhão > União das freguesias de Moncarapacho e Fuseta

T1 em resort em Moncarapacho e Fuseta

Ref: 85507093

€175.000



Faro > Olhão

Moradia no centro de Olhão com projecto aprovado.

Ref: 87005464

€199.900



Faro > Olhão

TERRENO MISTO rustico/urbano com ruínas a venda em distrito FARO

Ref: 85506486

€200.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/87195511>