RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Apartamento T2 com Garagem Box – Novo Empreendimento – Tavira (São Pedro | Sítio do Caracol)

Ref: 87172241 | Faro > Tavira

Apartamento T2 com Garagem Box – Novo Empreendimento – Tavira (São Pedro | Sítio do Caracol) Apartamento T2 com Gara

Apartamento T2 com Gara

Apartamento T2 com Gara

€320.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	2	**wc**	2
Área	68,36 m2	**Total de divisões**	3
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área de construção	68,36 m2		

Description

Este elegante apartamento T2 – Fração D, situado no rés do chão de um edifício moderno, integra um novo empreendimento em construção, localizado numa zona residencial calma e valorizada de São Pedro, Tavira, onde a tranquilidade se alia à proximidade do centro da cidade, comércio, serviços e principais acessos.

Com conclusão prevista para o final de 2026, este apartamento foi concebido com uma distribuição funcional e áreas bem proporcionadas, privilegiando o conforto, a luminosidade e a qualidade de vida. Os espaços interiores foram cuidadosamente planeados para proporcionar um ambiente moderno e acolhedor, complementado por um amplo terraço privativo na cobertura, com cerca de 43 m², ideal para desfrutar do clima ameno do Algarve, criar uma zona de lazer ou convívio ao ar livre.

Os acabamentos refletem uma construção contemporânea e cuidada, com materiais de qualidade e soluções técnicas que asseguram conforto térmico e eficiência energética. A cozinha será entregue totalmente equipada, integrando-se de forma prática e moderna no espaço habitacional, enquanto os quartos dispõem de roupeiros embutidos, garantindo funcionalidade e organização.

O edifício contará com áreas comuns modernas, elevador com acesso direto à cave e garagem fechada (box), oferecendo segurança, comodidade e conforto no dia a dia.

Esta fração representa uma excelente oportunidade para habitação própria, segunda residência ou investimento, numa das zonas mais procuradas de Tavira.

Características principais:

- Apartamento T2 – Fração D
- Novo empreendimento em construção
- Conclusão prevista para o final de 2026
- Rés do chão
- Terraço privativo na cobertura com cerca de 28.41 m²
- Área bruta de construção: 82.33 m²
- Cozinha totalmente equipada
- Ar condicionado e painéis solares
- Caixilharia com vidro duplo e estores elétricos
- Porta de alta segurança e vídeo porteiro
- Garagem fechada (box) na cave

Contacte-nos hoje mesmo para mais informações e descubra esta excelente oportunidade de adquirir um apartamento novo numa das zonas mais valorizadas de Tavira.

Related Properties



Faro > Tavira

Tavira - Moradia (Ruína) para Venda - Propriedade de 12.137 m²

Ref: 87568819

€180.000



Faro > Tavira

Centro de Tavira, Ruina T2 para venda

Ref: 87528223

€195.000



Faro > Tavira

Apartamento T2 no centro de Tavira

Ref: 87146121

€250.000



Faro > Tavira

Exclusivo Apartamento T1 em Tavira: Último Andar com Terraço Privado, Vista Mar e Cidade

Ref: 87176950

€290.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt