RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Uma das raras moradias com garagem no Centro Histórico de Tavira

Ref: 87158266 | Faro > Tavira









€999.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	3	**wc**	3
Área	174 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área de construção	174 m2		

Description

Há casas que se compram pela área. Outras pela localização.
E depois existem aquelas que são quase impossíveis de encontrar. Esta é uma delas.

No coração do Centro Histórico de Tavira, onde as ruas contam histórias e tudo acontece a poucos minutos a pé, encontra-se esta elegante moradia de arquitetura tradicional, que combina espaço, privacidade e uma característica cada vez mais rara nesta zona: uma garagem privada.

Mais do que uma casa, esta é uma forma diferente de viver Tavira.

Imagine começar o dia caminhando até ao mercado municipal, tomar café junto ao Rio Gilão, almoçar num dos restaurantes históricos da cidade e terminar a tarde na Ilha de Tavira, sem depender do automóvel.

Mas possivel estacionar na sua própria garagem – um verdadeiro privilégio numa localização onde cada lugar vale ouro.

No interior, a moradia oferece divisões amplas, luminosas e versáteis, adaptando-se facilmente a diferentes estilos de vida, seja como residência permanente, segunda habitação ou investimento de elevado potencial.

O espaço exterior privativo convida a aproveitar o clima algarvio durante todo o ano, criando o cenário perfeito para refeições ao ar livre, momentos em família ou simplesmente para desfrutar da tranquilidade do centro histórico.

São imóveis como este que raramente chegam ao mercado.

Pela localização. Pela dimensão. Pela garagem. E pelo estilo de vida que proporcionam.

Principais características
- Moradia T4
- Aproximadamente 226 m² de área bruta
- Garagem fechada
- Espaço exterior privativo com barbecue
- Arquitetura tradicional
- Localização privilegiada no Centro Histórico
- Comércio, restaurantes e serviços a poucos minutos a pé
- Próxima do cais de embarque para a Ilha de Tavira

Se procura uma casa onde a autenticidade de Tavira se vive todos os dias, esta poderá ser uma oportunidade verdadeiramente rara.

Related Properties



Faro > Tavira

Tavira - Moradia (Ruína) para Venda - Propriedade de 12.137 m²

Ref: 87568819

€180.000



Faro > Tavira

Centro de Tavira, Ruina T2 para venda

Ref: 87528223

€195.000



Faro > Tavira

Apartamento T2 no centro de Tavira

Ref: 87146121

€250.000



Faro > Tavira

Exclusivo Apartamento T1 em Tavira: Último Andar com Terraço Privado, Vista Mar e Cidade

Ref: 87176950

€290.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt