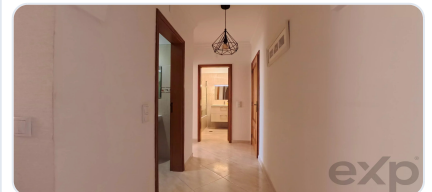


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Apartamento T4 duplex em Almancil

Ref: 87073766 | Faro > Loulé > Almancil



€530.000

|                        |           |                       |             |
|------------------------|-----------|-----------------------|-------------|
| <b>Tipo de Negócio</b> | Venda     | <b>Tipo de Imóvel</b> | Apartamento |
| <b>Quartos</b>         | 4         | <b>wc</b>             | -           |
| <b>Área</b>            | 221,41 m2 |                       |             |

## Description

Excelente apartamento T4 duplex em Almancil, numa localização central, prática e muito conveniente para quem procura viver no coração do Algarve, com fácil acesso a comércio, serviços, escolas, restauração e às principais ligações para Quinta do Lago, Vale do Lobo e restantes zonas de prestígio do concelho de Loulé.

Distribuído por dois pisos, este imóvel destaca-se pelas áreas generosas, pela luminosidade natural e pela funcionalidade da sua planta. A zona social conta com uma sala ampla e confortável, ideal para momentos em família ou para receber convidados, complementada por uma cozinha funcional, bem enquadrada no dia a dia da casa.

A área privada é composta por quatro quartos e três casas de banho, oferecendo espaço e versatilidade para famílias, teletrabalho, visitas ou criação de zonas independentes de descanso. O apartamento dispõe ainda de despensa, vários terraços, arrecadação e dois lugares de estacionamento em garagem coletiva, características cada vez mais valorizadas no mercado atual.

Os terraços são um dos pontos fortes do imóvel, permitindo usufruir do clima ameno do Algarve, criar zonas exteriores de lazer ou simplesmente aproveitar momentos de tranquilidade ao final do dia.

Viver em Almancil é beneficiar de uma localização estratégica entre o ambiente residencial de uma vila consolidada e a proximidade a algumas das zonas mais exclusivas do Algarve. Almancil oferece acesso privilegiado a Quinta do Lago e Vale do Lobo, dois destinos de referência pela oferta de golfe, praias, restauração, lazer e serviços premium. A proximidade ao Aeroporto Internacional de Faro reforça ainda mais a excelente acessibilidade desta zona para residentes, visitantes e investidores internacionais.

Além da proximidade às praias e resorts do Triângulo Dourado, Almancil proporciona uma vivência prática durante todo o ano, com comércio local, supermercados, escolas, serviços essenciais e bons acessos rodoviários. É uma escolha equilibrada para quem procura qualidade de vida, centralidade e valorização imobiliária no Algarve.

Pela sua dimensão, localização e características, este apartamento é uma excelente opção para residência permanente, casa de férias ou investimento com elevado potencial numa das zonas mais valorizadas do Algarve.

Uma oportunidade rara para quem procura espaço, conforto, terraços, estacionamento e uma localização central em Almancil, perto de tudo o que torna o Algarve um destino único para viver e investir.

## Related Properties



Faro > Loulé > Quarteira

### **Apartamento a 300m da praia-Quarteira**

Ref: 86787435

€289.900

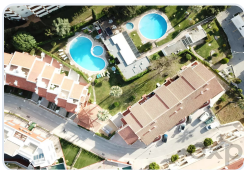


Faro > Loulé > Alte

<|channel|>final <|constrain|>translations.pt<|message|>Encantadora Vila de  
**Campo**

Ref: 86395700

€300.000



Faro > Loulé > Quarteira

**Apartamento T1 em condomínio com piscinas, Vilamoura, Algarve, Portugal**

Ref: 86940784

€349.000



Faro > Loulé > Quarteira

**T2 Vista Mar em Quarteira | 150m da Praia | Garagem**

Ref: 86645151

€390.000

---

**RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/87073766>