RealKasa® eXp®

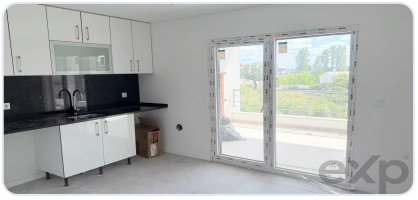
Real Estate Solutions

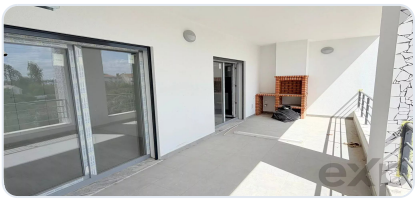
Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

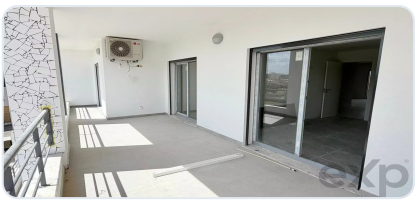
Apartamentos Novos T2 e T3 com Varanda e Churrasqueira – Quinta da Ladeira, Paio Pires

Ref: 87033463 | Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires









€565.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	3	**wc**	1
Área	96 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	96 m2

Description

Inserido num empreendimento moderno e exclusivo de apenas 30 frações (fogos), este fantástico apartamento (disponível nas tipologias T2 e T3) destaca-se pela sua arquitetura contemporânea, excelente exposição solar e acabamentos de qualidade superior. Localizado na prestigiada zona da Quinta da Ladeira, em Paio Pires, Seixal, é o refúgio perfeito para quem procura conforto, centralidade e qualidade de vida.
 Destaques do Imóvel:Espaço Exterior Privativo: Desfrute de uma generosa varanda/terraço equipada com churrasqueira tradicional em tijolo, ideal para momentos de lazer em família e refeições ao ar livre.Luminosidade e Conforto: Amplas janelas e portas de correr em PVC de alta qualidade (marcas de referência como Rehau e Teccarsa), garantindo um isolamento térmico e acústico de excelência e muita luz natural em todas as divisões.Design Moderno: Pavimento flutuante em tons claros que confere amplitude e elegância a todo o apartamento, tetos falsos com iluminação LED embutida e portas interiores lacadas a branco.Arrumação Inteligente: Quartos espaçosos equipados com roupeiros embutidos de portas lacadas a branco, interior totalmente revestido e blocos de gavetas funcionais.Casas de Banho Contemporâneas: Revestimento cerâmico premium a imitar mármore, móvel suspenso de design moderno com gavetões, espelho embutido e base de duche de grandes dimensões com resguardo em vidro.Climatização: Pré-instalação ou equipamento de Ar Condicionado já instalado para o seu máximo conforto ao longo de todo o ano.
? Localização Privilegiada:Situado em Paio Pires, Seixal, numa zona residencial tranquila mas estrategicamente próxima de tudo: Escolas, supermercados, comércio local e serviços a poucos minutos.Rápido acesso aos principais eixos rodoviários (A2 e A33) e transportes públicos (autocarros e ligação fluvial/comboio para Lisboa).A curta distância da bonita Baía do Seixal e das praias da Costa da Caparica.

Related Properties



Setúbal > Seixal > Amora

Apartamento moderno T1 em Amora com acabamentos premium

Ref: 87486020

€275.000



Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires

Apartamento T0 - SEIXAL

Ref: 85949150

€305.000



Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires

Oportunidade Única de Investimento no UPon Bay

Ref: 86056308

€305.000



Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires

Apartamento T 1 - SEIXAL

Ref: 85949147

€325.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt