

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Moradia T5 , Altura

Ref: 87016779 | Faro > Castro Marim > Castro Marim



**€895.000**

<b>Tipo de Negócio</b>	Venda	<b>Tipo de Imóvel</b>	Casa/Moradia
<b>Quartos</b>	5	<b>wc</b>	-
<b>Área</b>	180 m2		

## Description

Moradia Independente T5 em Urbanização Tranquila, Perto da Praia

Descubra esta espaçosa moradia independente T5, ideal para famílias que valorizam conforto, privacidade e qualidade de vida. Inserida numa urbanização calma e residencial, esta propriedade combina áreas generosas, excelente exposição solar e uma localização privilegiada, a poucos minutos da praia e de vários serviços essenciais.

Com uma área bruta de 220 m<sup>2</sup> e implantada num lote de 400 m<sup>2</sup>, a moradia distribui-se por dois pisos e oferece um ambiente acolhedor e funcional para o dia a dia.

No rés do chão encontra uma cozinha ampla e prática, despensa, sala de estar e jantar em open space com bastante luz natural, um quarto que poderá também ser utilizado como escritório, uma casa de banho, garagem e agradáveis zonas exteriores rodeadas de jardim. Existe ainda espaço suficiente para construção de piscina, ideal para desfrutar dos dias de sol em família.

No primeiro piso dispõe de quatro quartos amplos, dois deles em suite, além de uma casa de banho adicional. O terraço e a varanda proporcionam espaços perfeitos para relaxar ao final do dia.

A moradia conta ainda com:

Ar condicionado

Painel solar para aquecimento de águas

Armários embutidos

Arrecadação

Excelente orientação solar a Sul/Este

Construída em 1991 e em bom estado de conservação, esta é uma excelente oportunidade para quem procura uma casa familiar numa zona tranquila, sem abdicar da proximidade da praia e das comodidades do dia a dia.

IMI: 553,49€/ano

Este imóvel está a ser comercializado em regime de partilha entre agências.

Agende já a sua visita.

Para mais informações, envie mensagem privada ou entre em contacto.

## Related Properties



Faro > Castro Marim > Castro Marim

### **Apartamento T2 Frente-Mar em Altura, Algarve**

Ref: 8950-414

€310.000



Faro > Castro Marim > Castro Marim

**Morada independente T5 com piscina em Altura, Tavira, Portugal,**

Ref: 85506704

€750.000

**RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/87016779>