RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Quinta de 6 assoalhadas com 1,5 hectares de terreno e vista mar

Ref: 86949039 | Faro > Tavira









€1.290.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	3	**Área**	175 m2
Total de divisões	6	**Varanda**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	175 m2

Description

Inserido numa zona rural rodeada de vários imóveis de luxo, perto de Tavira, encontra-se esta Quinta completamente vedada e repleta de árvores de fruto.

Ideal para desenvolver um projeto de turismo rural com produção própria, o potencial deste imóvel é gigantesco.

Quase 15 mil metros quadrados de terreno rustico e fértil com oliveiras, figueiras, laranjeiras, alfarrobeiras e inúmeras outras plantas de fruto, rodeiam a moradia existente que pode ser recuperada e modernizada ou refeita de raiz. A parcela urbana é de 344 metros quadrados, dos quais estão apenas construídos 175 metros quadrados.

O espaço e a viabilidade para obter uma licença para alargar a construção e incluir uma piscina necessitam de ser confirmados, mas o sucesso é altamente provável.

A versatilidade deste produto único pode ser aproveitada por um investidor que queira realizar os seus sonhos com uma potencialidade pouco comum na zona em questão.

Localizado a poucos quilómetros de Santo Estevão, perto de Tavira e da Praia de Santa Luzia, obtém uma mistura perfeita entre a tranquilidade do campo, a proximidade do mar e o acesso fácil à civilização na pitoresca cidade de Tavira.

Existe um furo, que pode ser reativado, e está ativa a ligação à água da Associação de Regantes.

A casa foi habitada recentemente, mas carece de obras, através das quais muitos traços típicos podem ser mantidos, nomeadamente as paredes grossas de exterior, alguns pavimentos típicos, os telhados tradicionais, o forno de lenha que é usado para fazer pão.

É um produto que tem que ser visitado para se perceber as infinitas possibilidades que oferece.

Related Properties



Faro > Tavira

Tavira - Moradia (Ruína) para Venda - Propriedade de 12.137 m²

Ref: 87568819

€180.000



Faro > Tavira

Centro de Tavira, Ruina T2 para venda

Ref: 87528223

€195.000



Faro > Tavira

Apartamento T2 no centro de Tavira

Ref: 87146121

€250.000



Faro > Tavira

Exclusivo Apartamento T1 em Tavira: Último Andar com Terraço Privado, Vista Mar e Cidade

Ref: 87176950

€290.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt