RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

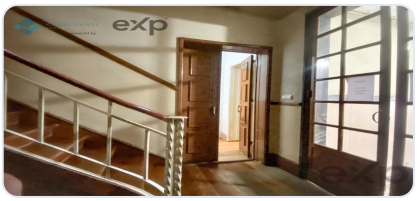
T3 com charme e logradouro Para Remodelar – Lisboa

Ref: 86916807 | Lisboa > Lisboa









€438.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	3	**Área**	86 m2
Total de divisões	4	**Varanda**	Yes
Terraço	Yes	**Aquecimento**	Elétrico
Área de construção	86 m2		

Description

T3 com charme e logradouro exclusivo na Rua Barão de Sabrosa – Lisboa

Situado no rés do chão alto de um edifício histórico cheio de charme, este apartamento T3 na Rua Barão de Sabrosa é uma excelente oportunidade para quem procura espaço, localização e potencial de valorização.

Com 86 m² de área privada e um logradouro de 30 m² em uso exclusivo, este imóvel permite criar um ambiente acolhedor e funcional, ideal para desfrutar de momentos de lazer em plena cidade.

O apartamento encontra-se para obra total de remodelação, uma verdadeira tela em branco onde poderá dar vida ao seu projeto de sonho, respeitando o caráter e a elegância do edifício.

Localizado numa das zonas mais autênticas de Lisboa, entre Penha de França e Arroios, oferece um estilo de vida equilibrado entre tranquilidade e energia urbana.

A envolvente é marcada por ruas tradicionais, comércio local, escolas, serviços e espaços verdes, tudo numa atmosfera familiar e acolhedora.

A zona conta também com excelentes acessos e transportes públicos, incluindo metro e várias linhas de autocarros, que ligam de forma rápida aos principais pontos da cidade.

Nos arredores, encontra uma vibrante oferta de restauração, cultura e animação, onde convivem o espírito típico lisboeta e a modernidade dos novos espaços urbanos.

Uma oportunidade única de investir ou criar a sua casa num bairro que representa a Lisboa autêntica, viva e com tanto para oferecer.

Fantástico para Viver, Excelente para Investir!

Pode agendar visita pelo contacto directo: +351_300_505_130 (Também WhatsApp)

Related Properties



Lisboa > Lisboa

LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000



Lisboa > Lisboa

Apartamento T3 + 1 com sótão proximo ao Polo universitario da Ajuda

Ref: 87438293

€299.000

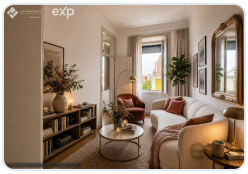


Lisboa > Lisboa

Excelente T1 novo Centro Lisboa

Ref: 86968970

€335.000



Lisboa > Lisboa

T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA

Ref: 87114945

€338.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt