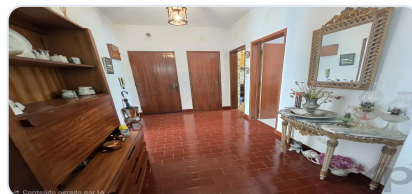


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

T3 com possibilidade de duplex e cave com enorme potencial - rés do chão alto, muito luminoso

Ref: 86904997 | Beja > Beja > Beja



€240.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Apartamento
Quartos	3	wc	1
Área	97 m2		

Description

Excelente oportunidade para adquirir um apartamento T3 com características raras no mercado: situado em rés do chão alto, com muita luz natural e uma cave ampla ao comprimento do imóvel, com janelas e esgotos já existentes, ideal para criar um duplex interno ou espaço habitacional adicional.

O apartamento dispõe de:

- 3 quartos bem distribuídos
- 2 casas de banho
- Arrecadação
- Excelente luminosidade natural
- Espaço verde mesmo à porta
- Facilidade de estacionamento na zona

O grande destaque desta fração é a cave com área semelhante à do apartamento, oferecendo múltiplas possibilidades:

- .criação de duplex com ligação interior
- .zona independente habitacional
- .escritório, estúdio ou área de lazer
- .investimento com elevado potencial de rentabilização

Localização prática e valorizada, próxima da Segurança Social, Centro de Saúde e Pingo Doce, com serviços e acessos facilitados para o dia a dia.

Ideal para habitação própria ou investimento com forte margem de valorização.

Related Properties



Beja > Beja > Beja

Apartamento T2 com elevador

Ref: 86948155

€168.000



Beja > Beja > Beja

Beja - Moradia Unifamiliar

Ref: 86749284

€204.000



Beja > Beja > Beja

Moradia T3 em zona nobre de Beja

Ref: 87044582

€270.000



Beja > Beja > Beja

Andar de Moradia Rés-Chão em condomínio fechado com piscina

Ref: 86847402

€275.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/86904997>