RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Villa Moderna com Vista para o Oceano e Montanhas | Praia da Luz

Ref: 86842036 | Évora > Mourão > Luz









€1.490.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	4	**wc**	3
Área	280 m2	**Total de divisões**	5
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Bomba de calor	**Área de construção**	280 m2

Description

E se possuir uma casa no Algarve não significasse mais compromisso?

Durante anos, os compradores se acostumaram a fazer escolhas.

Localização ou qualidade de construção.

Arquitetura bonita ou conforto durante todo o ano.

Luxo ou eficiência energética.

Esta villa na Praia da Luz foi projetada para que você não precise escolher.

Construída usando uma tecnologia de construção avançada que oferece desempenho térmico excepcional, isolamento acústico notável, qualidade do ar interior mais saudável e eficiência energética extraordinária, criando uma casa mais silenciosa, confortável e econômica para morar ao longo do ano.

- Área construída de 280 m²
- Lote de 717 m²
- 4 quartos
- 3,5 banheiros
- Piscina aquecida
- Vistas para o oceano e montanhas
- Orientação sudeste
- Aquecimento por piso radiante
- Bomba de calor Panasonic Aquarea
- Ventilação mecânica com recuperação de calor
- Sistema fotovoltaico solar de 10 kW
- Janelas de alumínio com vidro triplo
- Classificação energética A+

Construída em 2026

Acorde a poucos minutos de uma das praias mais bonitas do Algarve.

Desfrute do café da manhã com vista para o Atlântico, almoço na encantadora vila da Praia da Luz, jantar em Lagos ou uma caminhada ao pôr do sol ao longo da enorme costa de Burgau, tudo a poucos minutos da sua porta de entrada.

Esta é uma casa pensada para uma vida sem esforço.

Uma casa naturalmente silenciosa, excepcionalmente confortável em todas as estações e construída para minimizar o consumo de energia sem comprometer o luxo.

Um lugar onde seu tempo é dedicado a desfrutar do Algarve, não a gerenciar uma casa.

Praia da Luz, Algarve

€1.490.000

Quer você esteja procurando sua próxima casa, um retiro de férias ou um investimento a longo prazo em um dos locais mais desejáveis do Algarve, ficarei feliz em mostrar-lhe esta propriedade excepcional.

Se estiver considerando construir sua própria casa personalizada no Algarve, também ficarei feliz em ajudar a encontrar o lote perfeito e criar uma casa totalmente adaptada ao seu estilo de vida.

Related Properties

No related properties available.

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt