

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Quinta com Piscina, Moradia Principal T4 e Três Moradias T1 em Olhão

Ref: 86832037 | Faro > Olhão > Olhão



**€2.200.000**

<b>Tipo de Negócio</b>	Venda	<b>Tipo de Imóvel</b>	Casa/Moradia
<b>Quartos</b>	4	<b>wc</b>	-
<b>Área</b>	249,79 m2		

## Description

Descubra esta magnífica quinta localizada em Poço Longo, Olhão, um refúgio algarvio onde a tranquilidade do campo se combina com conforto, privacidade e um interessante potencial de rendimento.

Com uma área de terreno de 7.400 m<sup>2</sup> e 249,79 m<sup>2</sup> de área construída, esta propriedade oferece uma solução rara e versátil: uma moradia principal com 4 quartos e três moradias geminadas T1, atualmente vocacionadas para Alojamento Local, criando uma excelente oportunidade para residência própria, investimento turístico ou projeto familiar multifuncional.

A moradia principal destaca-se pelo seu ambiente acolhedor, onde o charme rústico se cruza com a funcionalidade do dia a dia. Os seus 4 quartos espaçosos e as 8 divisões proporcionam conforto, privacidade e flexibilidade para receber família e amigos. A cozinha encontra-se equipada, e 2 quartos e a sala dispõem de pré-instalação de ar condicionado, garantindo maior conforto ao longo de todo o ano.

No exterior, a quinta revela todo o encanto do Algarve autêntico. A propriedade encontra-se totalmente vedada, com 2 portões de entrada independentes, oferecendo segurança, privacidade e facilidade de acesso. O jardim cuidado, a rega automática e as diversas árvores de fruto, incluindo laranjeiras, nespereiras, figueiras, amendoeiras, videiras e alfarrobeiras, criam uma envolvente natural, produtiva e cheia de carácter.

A zona de lazer foi pensada para viver o melhor do clima algarvio. A piscina com sistema de sal convida a momentos de descanso nos dias quentes, enquanto a zona de refeições exterior e o barbecue criam o cenário ideal para convívios, almoços em família ou estadias memoráveis para hóspedes.

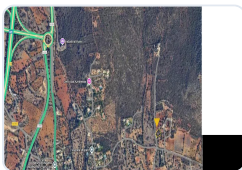
As três moradias geminadas T1 beneficiam de entrada independente, acesso à piscina e zonas exteriores, oferecendo uma fonte de receita considerável através do Alojamento Local ou a possibilidade de receber convidados com total autonomia.

A propriedade conta ainda com furo de água, 2 fossas sépticas com poço roto, internet por fibra óptica e é composta por 2 artigos: um artigo misto onde se encontram as moradias e a piscina, e um artigo urbano correspondente à casa principal.

Ideal para quem procura viver rodeado pela natureza, sem abdicar de conforto moderno, privacidade e potencial de valorização. Uma quinta com alma, preparada para viver, receber e rentabilizar.

Venha conhecer este refúgio em Olhão e descubra um estilo de vida tranquilo, autêntico e verdadeiramente algarvio.

## Related Properties



Faro > Olhão > Olhão

**Terreno Rústico em Moncarapacho | Ideal para Agricultura, Lazer ou Investimento**

Ref: 86665284

€20.000



Faro > Olhão > Olhão

### **Moradia T1 com Terraço na Barreta - Olhão**

Ref: 8700-000

€90.000



Faro > Olhão > Olhão

### **Terreno Rústico - Bias do Sul**

Ref: 86355583

€95.000



Faro > Olhão > Olhão

### **TERRENO RUSTICO a venda em distrito Faro**

Ref: 85506485

€100.000

## **RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/86832037>