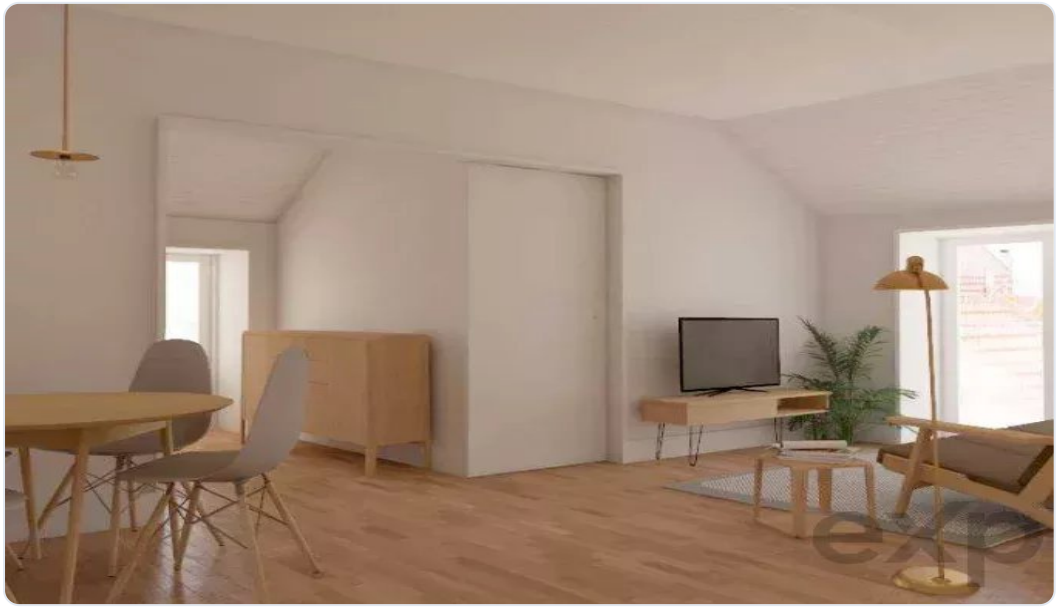
RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Apartamento T1 Renovado em Setúbal – Uma Base Elegante Numa Cidade Costeira em Crescimento

Ref: 86694289 | Setúbal > Setúbal > Setúbal (São Sebastião)









€255.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	1	**wc**	1
Área	62 m2	**Total de divisões**	1
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área de construção	62 m2		

Description

Este apartamento T1 luminoso e moderno, com 48 m², está situado no coração do charmoso centro histórico de Setúbal, a poucos passos da zona ribeirinha, dos mercados locais e de alguns dos melhores restaurantes e cafés da cidade. Aqui tem tudo à mão – numa localização que combina cultura, natureza e um forte espírito de comunidade.

O apartamento encontra-se atualmente em fase de renovação total, com conclusão prevista para fevereiro de 2026. O teto original em madeira será cuidadosamente restaurado e pintado de branco, as paredes terão acabamento em estuque ou pladur branco, e o chão será revestido com vinil de estilo carvalho – criando um ambiente acolhedor e contemporâneo. O design aposta na simplicidade, funcionalidade e elegância – um lar tranquilo e convidativo.

Setúbal está em plena transformação. Entre a deslumbrante Serra da Arrábida e o Oceano Atlântico, e a apenas 30 minutos de Lisboa, a cidade tornou-se um destino cada vez mais procurado por compradores portugueses e internacionais. Nos últimos anos, o centro histórico foi revitalizado com novas lojas, restaurantes e espaços culturais, tornando a cidade ainda mais vibrante e atrativa.

Este apartamento é ideal como residência principal, casa de fim de semana ou investimento – especialmente para quem procura conforto moderno e ambiente autêntico português numa cidade com procura crescente e forte potencial de valorização.

Related Properties



Setúbal > Setúbal > Setúbal (São Sebastião)

Apartamento T1 Renovado em Setúbal – Uma Base Elegante Numa Cidade Costeira em Crescimento

Ref: 85994098

€220.000

Excelente apartamento T2 no bairro da Azeda– Conforto, Mobilidade e Serviços à Porta

Setúbal > Setúbal > Setúbal (São Sebastião)

Excelente apartamento T2 no bairro da Azeda– Conforto, Mobilidade e Serviços à Porta

Ref: 87446056

€359.000

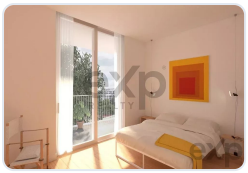


Setúbal > Setúbal > Setúbal (São Sebastião)

Empreendimento - JARDINS DO MORGADO

Ref: 87306757

€375.000



Setúbal > Setúbal > Setúbal (São Sebastião)

APARTAMENTO T2 - S. SEBASTIÃO - SETÚBAL

Ref: 85948572

€375.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt