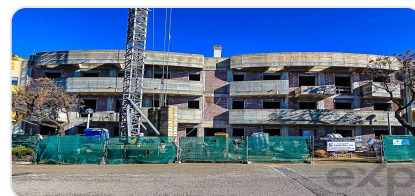


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Apartamento T3 com Garagem Box - Última Unidade - Novo Empreendimento - Tavira (São Pedro | Sítio do Caracol)

Ref: 86629064 | Faro > Tavira > Tavira



€415.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Apartamento
Quartos	3	wc	3
Área	90,35 m2		

Description

Este elegante apartamento T3 - Fração G, situado no 1.º piso de um edifício moderno, integra um novo empreendimento em construção, localizado numa zona residencial calma e valorizada de São Pedro, Tavira, onde a tranquilidade se alia à proximidade do centro da cidade, comércio, serviços e principais acessos.

Com conclusão prevista para o final de 2026, este apartamento foi concebido com uma distribuição funcional e áreas bem proporcionadas, privilegiando o conforto, a luminosidade e a qualidade de vida. A relação harmoniosa entre os espaços interiores e as varandas proporciona ambientes agradáveis e bem iluminados, ideais tanto para o quotidiano como para momentos de lazer.

Os acabamentos refletem uma construção contemporânea e cuidada, com materiais de qualidade e soluções técnicas que asseguram conforto térmico e eficiência energética. A cozinha será entregue totalmente equipada, integrando-se de forma prática e moderna no espaço habitacional, enquanto os quartos dispõem de roupeiros embutidos, garantindo funcionalidade e organização.

O edifício contará com áreas comuns modernas, elevador com acesso direto à cave e garagem fechada (box), oferecendo segurança, comodidade e conforto no dia a dia.

Esta é a última unidade disponível neste empreendimento, representando uma oportunidade única para habitação própria, segunda residência ou investimento, numa das zonas mais procuradas de Tavira.

Características principais:

- Apartamento T3 - Fração G
- Última unidade disponível
- Novo empreendimento em construção
- Conclusão prevista para o final de 2026
- 1.º piso com elevador
- Área útil: 76,70 m²
- Área bruta de construção: 92,07 m²
- Varandas com 15,39 m²
- Cozinha totalmente equipada
- Ar condicionado e painéis solares
- Caixilharia com vidro duplo e estores elétricos

- Porta de alta segurança e vídeo porteiro

- Garagem fechada (box) na cave

Contacte-nos hoje mesmo para mais informações e assegure esta última oportunidade num empreendimento novo em Tavira.

Related Properties



Faro > Tavira > Santa Luzia

Moradia em Banda em Santa Luzia

Ref: 86827187

€279.500



Faro > Tavira > Santa Luzia

T2 com piscina, 2 terraços e estacionamento perto da praia do Barril

Ref: 86718467

€299.000



Faro > Tavira > Conceição e Cabanas de Tavira

Apartamento com terraço em Cabanas de Tavira, junto à Ria Formosa

Ref: 87088582

€299.000



Faro > Tavira > Conceição e Cabanas de Tavira

T2 Costa de Cabanas - Cabanas de Tavira

Ref: 86938679

€320.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/86629064>