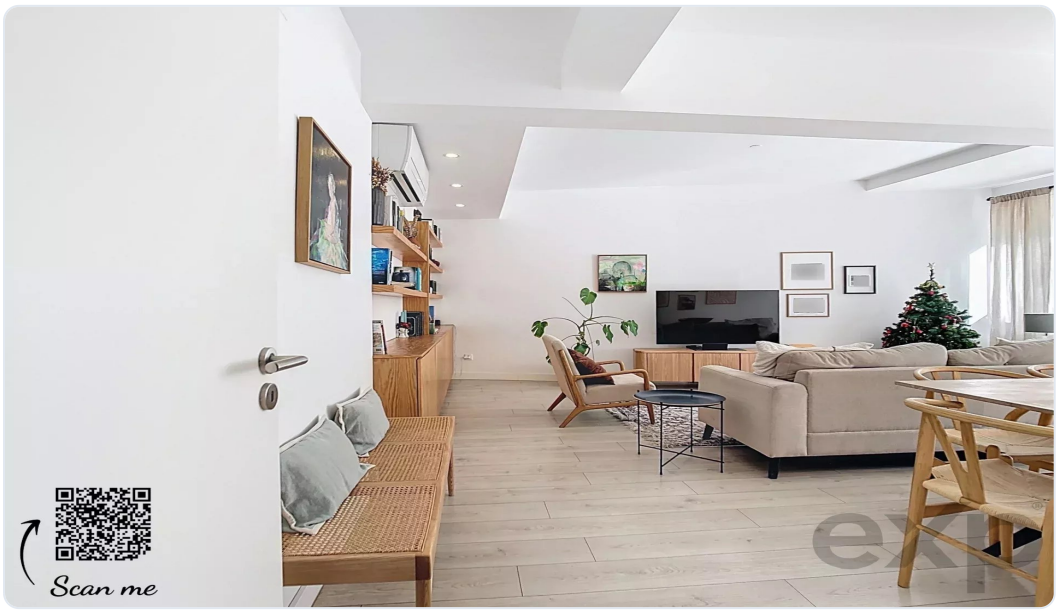
RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

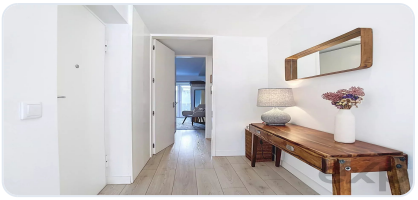
Apartamento T3 elegante com varanda e estacionamento - Campolide, Lisboa

Ref: 86512289 | Lisboa > Lisboa









€875.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	3	**wc**	2
Área	138 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área de construção	138 m2		

Description

Apartamento T3 com Varandas e Estacionamento | Campolide – Lisboa

Apresentamos este excelente apartamento T3, situado na Rua do Arco do Carvalhão, em Campolide, numa das zonas mais centrais e consolidadas de Lisboa.

Localizado num 2.º andar de prédio de betão em ótimo estado de conservação, este imóvel encontra-se em excelente estado, pronto a habitar, tendo sido alvo de remodelação total em 2020.

Com 130 m² de área interior e duas varandas, o apartamento destaca-se pela excelente exposição solar, luminosidade natural ao longo de todo o dia e uma distribuição funcional pensada para o conforto diário.

Composição do imóvel:
• Sala ampla e luminosa, com ligação a varanda
• Cozinha moderna, totalmente equipada
• 3 quartos com roupeiros embutidos, sendo 1 em suíte
• 2 casas de banho completas
• Ar condicionado em todas as divisões
• Grande capacidade de arrumação em armários embutidos
• 1 lugar de estacionamento em garagem privativa do prédio

Um apartamento equilibrado, com áreas generosas, acabamentos atuais e uma vivência confortável.

Ideal tanto para habitação própria de família como para investimento no mercado de arrendamento, numa zona de procura constante.

Viver em Campolide é viver com tudo à porta.

A poucos minutos do Liceu Francês Charles Lepierre, do Centro Comercial Amoreiras e de várias escolas internacionais, creches e serviços essenciais.

A localização oferece excelente mobilidade, com rápido acesso ao eixo A5, Eixo Norte-Sul e Segunda Circular, facilitando deslocações para qualquer ponto da cidade.

A proximidade ao Parque Florestal de Monsanto garante contacto com a natureza, espaços de lazer, desporto ao ar livre e qualidade de vida, um luxo cada vez mais raro em Lisboa.

Restaurantes, comércio local, zonas lúdicas e serviços completam o cenário.

Campolide é central, prática e sólida. Não é moda passageira, é localização que se mantém.

Pronto a habitar.

Fantástico para Viver, Excelente para Investir!

Pode agendar visita pelo contacto directo: +351_300_505_130 (Também WhatsApp), ou se preferir no link que se encontra no final deste anúncio.

Pode ainda realizar um Virtual Tours, lendo o QR Code presente nas Fotografias.

Related Properties



Lisboa > Lisboa

LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000



Lisboa > Lisboa

Apartamento T3 + 1 com sótão proximo ao Polo universitario da Ajuda

Ref: 87438293

€299.000

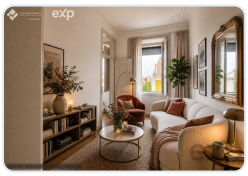


Lisboa > Lisboa

Excelente T1 novo Centro Lisboa

Ref: 86968970

€335.000



Lisboa > Lisboa

T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA

Ref: 87114945

€338.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt