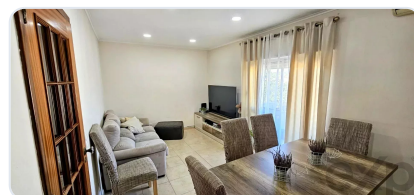
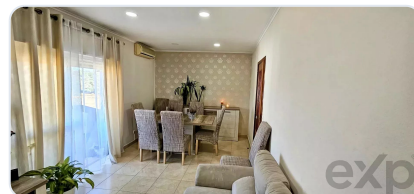


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

T3 com 100 m² no coração de Portimão!

Ref: 86491879 | Faro > Portimão > Portimão



€249.000

Bedrooms	3	Bathrooms	-
Area	97,13 m2	Business type	sale

Description

Se procura um apartamento com excelente localização, elevado potencial de valorização e espaço para remodelar ao seu gosto, este é o imóvel que não pode deixar escapar!

Situado a escassos metros do Pavilhão Arena (Parque de Exposições e Feiras) e do Terminal Rodoviário de Portimão, este T3 oferece uma vida prática, confortável e perto de todos os serviços essenciais.

Principais Características:

- * 100 m², distribuídos de forma funcional e equilibrada
- * 3 quartos com excelente luminosidade natural
- * 2 casas de banho
- * Sala com pequena varanda, ideal para aproveitar o sol e o ar fresco
- * Cozinha espaçosa com dispensa e abundante luz natural
- * Forte potencial para criar cozinha em open-space, ampliando a sensação de espaço
- * Terraço comum a apenas 6 condóminos, perfeito para usufruir tranquilamente

* 3.º andar sem elevador, a altura oferece mais luz, melhor ventilação, privacidade e um ambiente mais silencioso, afastado do movimento da rua. Ao mesmo tempo, garante um condomínio bastante mais económico e um edifício fácil de manter, com apenas 6 proprietários, o que torna o ambiente mais familiar e agradável

O melhor?

Este é um daqueles apartamentos que ganha vida com "pequenas obras" — perfeito para quem quer criar uma casa moderna, ampla e verdadeiramente sua.

Venha ver e imaginar tudo o que pode ser!

Portimão - Zona Arena

Contacte para agendar visita!

Related Properties



Faro > Portimão > Alvor

Alvor - Lote para construção

Ref: 86674118

€85.000

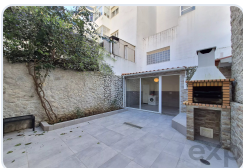


Faro > Portimão > Portimão

Apartamento charmoso T1+1 com amplo terraço no coração do centro histórico de Portimão

Ref: 86818576

€279.000

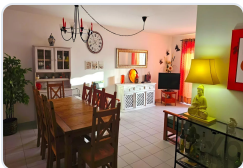


Faro > Portimão > Portimão

Portimão (centro) Moradia T3+1

Ref: 86654812

€350.000



Faro > Portimão > Portimão

T3 perto da Praia da Rocha, Portimão

Ref: 86354136

€368.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/86491879>