RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia T3, tem um anexo T1, piscina e garagem,

Ref: 86405935 | Faro > Portimão > Mexilhoeira Grande









€790.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	3	**Área**	164 m2
Total de divisões	4	**Varanda**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	164 m2

Description

Exclusividade: Moradia isolada com 3 quartos + estúdio T1, piscina e garagem ampla para 5 carros.

Situada numa zona residencial tranquila, esta moradia térrea impressiona pela sua luminosidade, charme português autêntico e uma magnífica orientação a sul, que oferece vistas deslumbrantes sobre a paisagem rural.

Características principais:

- Casa principal:
- Entrada independente
- Cozinha totalmente equipada com lavandaria e despensa com acesso direto à zona exterior e churrasqueira
- Sala de refeições
- Sala de estar com lareira e salamandra, com acesso a um terraço soalheiro com vista panorâmica

- 3 quartos com roupeiros embutidos:

- Quarto 1 com acesso a um terraço virado a sul
- Quarto 2 em suite com casa de banho (duche), amplo roupeiro e terraço virado a sul
- Quarto 3 com roupeiro
- Casa de banho social com banheira

- Anexo independente:

- Acesso direto pelo interior da casa principal ou por duas entradas independentes (jardim e garagem)

- Apartamento de 2 assoalhadas totalmente renovado:
- Cozinha equipada
- Banheiro
- Quarto com roupeiro

- Ideal para aluguer de férias ou moradia independente

- Garagem espaçosa:

- Capacidade para vários veículos
- Área convertida em sala de jogos
- Acesso direto pela casa principal

- Exterior:

- Jardim de fácil manutenção
- Amplo Piscina e chuveiro
- Duas zonas de churrasco

- Terraços ensolarados

Conforto e comodidades:

- Ar condicionado em toda a villa
- Painéis solares instalados no telhado

Localização ideal:

- A apenas 7 minutos do Resort da Penina (Portimão)
- A 10 minutos das praias de Alvor e do Circuito Internacional do Algarve

Esta propriedade é perfeita como residência principal, casa de férias ou investimento para arrendamento. Funcional, bem concebida e com grande potencial.

Related Properties



Faro > Portimão

Portimão - T2 com 65m² com grande garagem individual

Ref: 87213507

€250.000



Faro > Portimão

ZENITH Residences

Ref: 86187321

€251.000

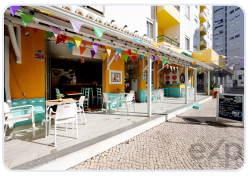


Faro > Portimão > Alvor

Apartamento T1 totalmente reformado e mobiliado em Alvor

Ref: 87494685

€298.000



Faro > Portimão

Pasteleria E Pizzeria, Terraço, Parking Praia 300 M

Ref: 85506714

€320.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt