RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

LOTE 4 - TERRAÇOS DA PENA – A SUA VIDA COM VISTA PRIVILEGIADA PARA O PALÁCIO.

Ref: 86187371 | Lisboa > Amadora






€835.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	3	**Área**	158,8 m2
Total de divisões	5	**Varanda**	Yes
Terraço	Yes	**Aquecimento**	Solar
Área de construção	158,8 m2		

Description

Lote 4 – Tipologia T3+G com Garagem em Cave e Vista Privilegiada

O cerne da exclusividade nos Terraços da Pena reside neste T3+G com garagem privada em cave, aproveitando ao máximo o espaço e garantindo máxima funcionalidade.

Características chave desta moradia:

Tipologia T3+G com 271m² de área bruta, desenhada para oferecer elegância e praticidade;
Área útil de 270.95m², correspondendo à implantação do edifício;
Excelente aproveitamento do lote, com 282.27m² de terreno livre para usufruto familiar ou social.
Porque é um ótimo investimento:
- Oferta inicial até 31 de outubro de 2025, com diferenciação de preço após essa data na ordem dos 12%.
- Grande projeção de valorização até à escritura, chegando aos 20% de retorno, garantindo uma das melhores apostas imobiliárias do momento.
- Flexibilidade assegurada através da opção de cedência de posição contratual, caso deseje maior liquidez.

Invista num imóvel cuja sofisticação é rivalizada apenas pela sua oportunidade financeira. Agende uma apresentação personalizada e descubra cada detalhe que torna este projeto único.

Related Properties



Lisboa > Amadora

Apartamento T3 Casal de São Brás Amadora , 86 m²

Ref: 87302715

€355.000

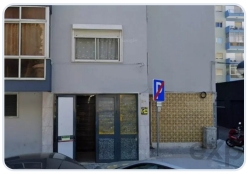


Lisboa > Amadora

Amadora - Casal de São Brás - T3 Grandes Áreas com Excelente Potencial

Ref: 87252677

€390.000



Lisboa > Amadora

Estabelecimento Comercial/Armazém - Reboleira- AMADORA

Ref: 87002390

€550.000



Lisboa > Amadora

Empreendimento "Terraços da Pena" Amadora uma nova forma de estar...

Ref: 86131485

€835.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt