RealKasa® eXp®

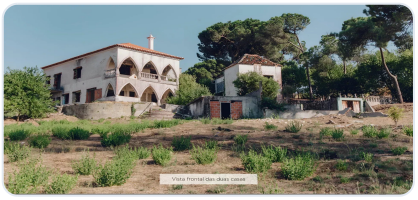
Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Casas na Falésia – Charneca de Caparica

Ref: 86176365 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda









€1.500.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Terreno
Quartos	7	**wc**	5
Área	3.924 m2	**Total de divisões**	2
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área do terreno	3.924 m2		

Description

Localizadas no coração da zona protegida da Arriba Fóssil da Costa da Caparica, as Casas na Falésia representam o verdadeiro art de vivre português. Um refúgio onde a natureza prevalece, a apenas 20 minutos de Lisboa e 2 km das praias de areia dourada.

A propriedade integra duas moradias independentes, a reabilitar de acordo com um projeto arquitetónico distinto:

Moradia A (Lote A) – Terreno 2.650 m² | Área 265 m² | 4 quartos
Com piscina, garagem para 3 viaturas, terraços e pátio.

Moradia B (Lote B) – Terreno 1.273 m² | Área 132 m² | 3 quartos
Com piscina, jardim paisagístico, terraços e pátio.

Cada moradia beneficia de vistas desafogadas sobre a Reserva Ecológica, num ambiente de absoluta tranquilidade, marcado pelo som das ondas e pelo aroma dos pinheiros.

Um projeto de reabilitação exclusivo, assinado pelos Pencilmen Architects, valoriza a arquitetura de época com soluções contemporâneas: amplas salas de estar, piscinas privadas, terraços panorâmicos e jardins a desenvolver de acordo com as preferências do comprador.

Uma oportunidade rara para amantes da natureza e do património, que procuram um refúgio elegante a poucos minutos da capital.

Related Properties



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

Almada - Loja a funcionar para venda

Ref: 87443057

€150.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Laranjeiro e Feijó

Loja no coração do Laranjeiro

Ref: 87449722

€170.000

Trafaria - Moradia T4 com Vista Mar

Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Trafaria - Moradia T4 com Vista Mar

Ref: 87285417

€220.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

T2 remodelado, luminoso e cheio de personalidade em Almada

Ref: 87423197

€330.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt