RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Terreno para construção

Ref: 86001314 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda









€480.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Terreno
Área	1.583 m2	**Área do terreno**	1.583 m2

Description

Terreno para construção com 1.583 m² à venda na prestigiada zona da Charneca da Caparica, a apenas 5 minutos das praias da Costa da Caparica.

Este lote beneficia de projeto aprovado para uma elegante moradia contemporânea de dois pisos, com 5 quartos, uma solução perfeita para quem valoriza conforto, modernidade e funcionalidade.

A casa está desenhada para oferecer:

Uma espaçosa zona social em conceito open space, integrando sala de estar e cozinha, ideal para convívio familiar e momentos de lazer;

Três quartos no rés-do-chão, pensados para versatilidade e acessibilidade;

Dois quartos adicionais no primeiro andar, proporcionando maior privacidade;

Garagem para duas viaturas, garantindo comodidade e segurança.

O projeto inclui ainda uma piscina privativa e um campo multiusos, promovendo um estilo de vida saudável e dinâmico, com total integração no espaço exterior.

Exposição solar: Nascente – Poente, assegurando excelente luminosidade natural ao longo do dia.

Inserido numa localização privilegiada, com acesso rápido a serviços essenciais, como comércio local, supermercado Pingo Doce, transportes públicos e todo o tipo de infraestruturas.
Está a 5 minutos das praias e a 20 minutos do centro de Lisboa, conjugando tranquilidade e proximidade urbana.

Related Properties



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

Almada - Loja a funcionar para venda

Ref: 87443057

€150.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Laranjeiro e Feijó

Loja no coração do Laranjeiro

Ref: 87449722

€170.000



Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Trafaria - Moradia T4 com Vista Mar

Ref: 87285417

€220.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

T2 remodelado, luminoso e cheio de personalidade em Almada

Ref: 87423197

€330.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt