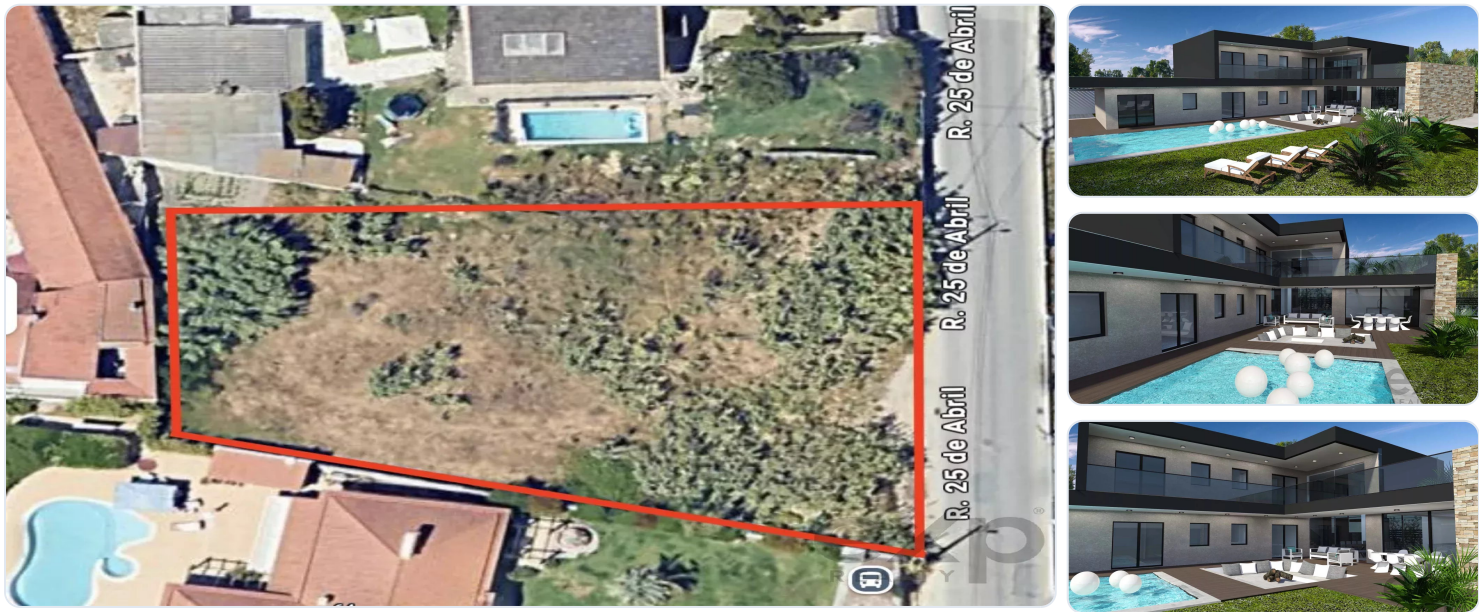


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Terreno para construção

Ref: 86001314 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda



€480.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Terreno
Quartos	-	wc	-
Área	1.583 m2	Área do terreno	1.583 m2

Description

Terreno para construção com 1.583 m² à venda na prestigiada zona da Charneca da Caparica, a apenas 5 minutos das praias da Costa da Caparica.

Este lote beneficia de projeto aprovado para uma elegante moradia contemporânea de dois pisos, com 5 quartos, uma solução perfeita para quem valoriza conforto, modernidade e funcionalidade.

A casa está desenhada para oferecer:

Uma espaçosa zona social em conceito open space, integrando sala de estar e cozinha, ideal para convívio familiar e momentos de lazer;

Três quartos no rés-do-chão, pensados para versatilidade e acessibilidade;

Dois quartos adicionais no primeiro andar, proporcionando maior privacidade;

Garagem para duas viaturas, garantindo comodidade e segurança.

O projeto inclui ainda uma piscina privativa e um campo multiusos, promovendo um estilo de vida saudável e dinâmico, com total integração no espaço exterior.

Exposição solar: Nascente – Poente, assegurando excelente luminosidade natural ao longo do dia.

Inserido numa localização privilegiada, com acesso rápido a serviços essenciais, como comércio local, supermercado Pingo Doce, transportes públicos e todo o tipo de infraestruturas.

Está a 5 minutos das praias e a 20 minutos do centro de Lisboa, conjugando tranquilidade e proximidade urbana.

Related Properties



Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Moradia T4 com Vista Mar na Trafaria

Ref: 87285417

€220.000

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Setúbal > Almada > Laranjeiro e Feijó

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Ref: 86914707

€376.500

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Setúbal > Almada > Pragal e Cacilhas

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Ref: 87273366

€382.500



Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda

Moradia T4 para remodelar

Ref: 87042365

€400.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://test.realkasa.pt/pt/listings/86001314>