RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Excecional Moradia com Piscina e Anexo - Charneca da Caparica

Ref: 85999546 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda









€1.600.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	5	**wc**	4
Área	388 m2	**Total de divisões**	7
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	388 m2

Description

Excelente propriedade situada num terreno ajardinado de 1.960 m², composta por uma moradia de 485 m² com 5 quartos e piscina aquecida.
Um anexo independente de 130 m² completa a propriedade com 3 quartos, sala, cozinha equipada e 2 casas de banho.
Idealmente localizada a 5 minutos das praias da Costa da Caparica e a 25 minutos de Lisboa.

Moradia principal
Rés do chão: hall espaçoso, sala de estar luminosa com lareira, zona de bar, sala de jantar, cozinha equipada, despensa, arrecadação, 1 quarto e WC.

1º andar: suite principal com varanda, 2ᵉ suite, 2 quartos com varanda, casa de banho comum, zona de escritório.

Cave: garagem dupla e espaço para arrumos.

Exterior e Anexo
Piscina de água salgada aquecida com natação em contra-corrente e jactos de hidromassagem.

Cozinha de verão com barbecue.

Jardim paisagístico e zona de petanca.

Anexo: 3 quartos (incluindo 1 suite), sala, cozinha equipada, 2 casas de banho, terraço e telhado panorâmico.

Localização
Praias, lojas e restaurantes nas proximidades.

Acesso rápido à A33 para Lisboa.

Bairro tranquilo e muito procurado.

Investimento rentável para aluguer
Propriedade perfeita para aluguer de curta duração.

Elevada capacidade de alojamento.

Duas áreas de estar independentes.

Localização turística privilegiada.

Instalações de qualidade para agradar a uma clientela internacional.

Related Properties



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

Almada - Loja a funcionar para venda

Ref: 87443057

€150.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Laranjeiro e Feijó

Loja no coração do Laranjeiro

Ref: 87449722

€170.000



Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Trafaria - Moradia T4 com Vista Mar

Ref: 87285417

€220.000



Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

T2 remodelado, luminoso e cheio de personalidade em Almada

Ref: 87423197

€330.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt