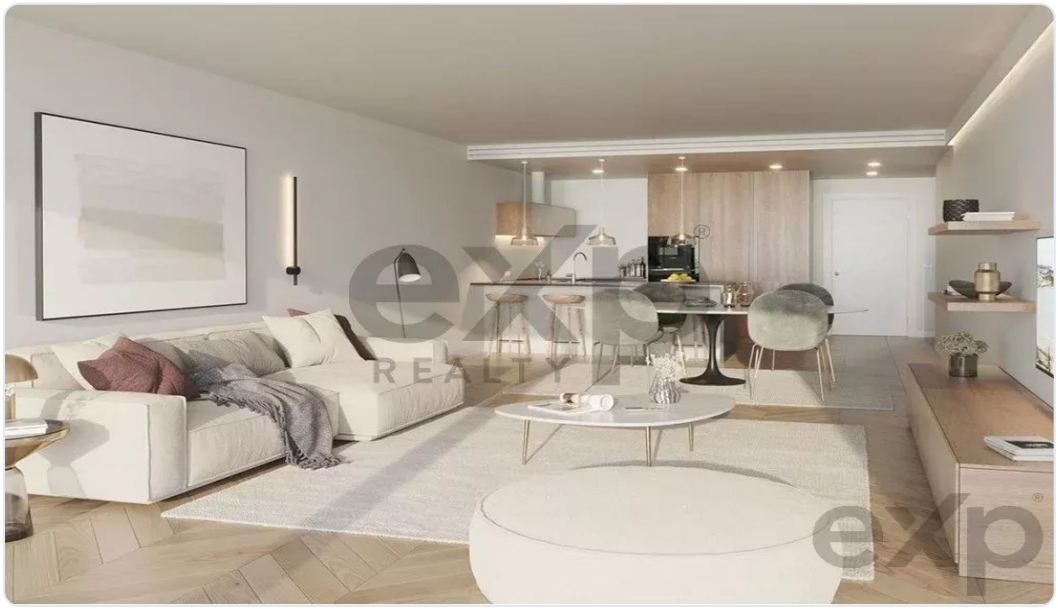
RealKasa® eXp®

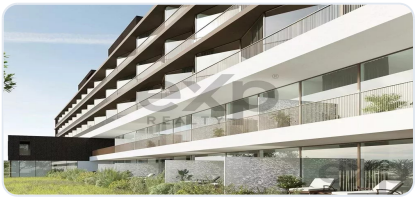
Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Apartamento T 2 - SEIXAL

Ref: 85949155 | Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires









€745.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	2	**wc**	2
Área	107,6 m2	**Total de divisões**	3
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Área de construção	107,6 m2		

Description

Oportunidade única de investimento no UPON Bay MundetDescubra este hotel-apartamentos 4 estrelas à beira-rio, no Seixal, a apenas 16 minutos do centro histórico de Lisboa. Com vistas panorâmicas sobre a baía e resultado da requalificação da icônica fábrica de cortiça Mundet, o UPON Bay Mundet oferece uma infraestrutura de alto nível, incluindo piscina deslumbrante, sauna, bar e esplanada no rooftop, restaurante, lobby, ginásio, sala de reuniões e estacionamento.As unidades, que variam de T0 a T3, incluindo lofts e duplex, possuem varandas ou terraços com vista para o rio. O empreendimento oferece rentabilidade garantida de 5% ao ano durante 3 anos, com usufruto de 2 semanas anuais nas unidades T0 e T1, ou a possibilidade de utilização flexível nas tipologias T1 Duplex a T3.Os apartamentos são entregues totalmente mobilados e com acabamentos de alta qualidade, incluindo cozinha equipada, ar condicionado reversível e roupeiros integrados. O projeto de arquitetura é assinado pelo Gabinete TIP, com interiores projetados pela Stacing Home.O UPON Bay Mundet conta com serviços exclusivos, como concierge, recepção 24h e gestão turística de STAYUpon Hospitality, garantindo uma experiência de excelência. Localizado em uma área de grande potencial e expansão, será o novo ponto de referência no Seixal, com acesso fácil a restaurantes, praia fluvial, escolas, zonas comerciais e naturais. A 15 minutos de praias e campos de golfe, 16 minutos do centro de Lisboa e 40 minutos do aeroporto.Agende já a sua visita e descubra o que torna o Upon Bay Mundet a escolha perfeita para viver ou investir.Entre em contato hoje mesmo!

Related Properties



Setúbal > Seixal > Amora

Apartamento moderno T1 em Amora com acabamentos premium

Ref: 87486020

€275.000



Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires

Apartamento T0 - SEIXAL

Ref: 85949150

€305.000



Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires

Oportunidade Única de Investimento no UPon Bay

Ref: 86056308

€305.000



Setúbal > Seixal > União das freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires

Apartamento T 1 - SEIXAL

Ref: 85949147

€325.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt