RealKasa® eXp®

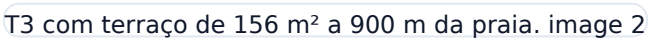
Real Estate Solutions

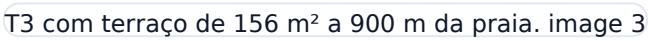
Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

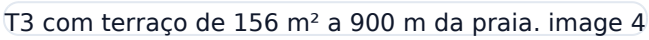
T3 com terraço de 156 m² a 900 m da praia.

Ref: 85948549 | Lisboa > Mafra > Ericeira


T3 com terraço de 156 m² a 900 m da praia.


T3 com terraço de 156 m² a 900 m da praia. image 2


T3 com terraço de 156 m² a 900 m da praia. image 3


T3 com terraço de 156 m² a 900 m da praia. image 4

€720.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	3	**wc**	1
Área	160 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Aquecimento**	Gás
Área de construção	160 m2		

Description

Apartamento T3 na Ericeira Empreendimento em fase de construção, com Certificação Energética A+, a apenas 900 metros do Centro da Vila da Ericeira e da Praia.

T3 - Desde o hall de entrada, recebido por um layout funcional, separando as destintas zonas privativa e a área social, onde se destaca pelo seu conceito openspace, com uma ampla sala e cozinha integrada, totalizando aproximadamente 53 m², ideal para convívio e entretenimento.
Um WC social de apoio complementa esta zona, para receber visitas sem comprometer a privacidade da área dos quartos.

Este apartamento é composto por 3 suítes.
Duas suítes têm cerca de 19 m² e 20 m², e a suíte principal, com cerca de 27 m², que dispõe de um closet. Todas as casas de banho são ventiladas por janelas.Todos os quartos oferecem acesso direto ao generoso terraço com cerca de 156 m², um espaço perfeito para refeições ao ar livre e momentos de lazer.

Complementos Gerais - O empreendimento dispõe de garagem com espaços reservados para estacionamentos e arrecadações privativas.

Projetado com um design moderno e construído com elevado padrão de qualidade, ainda em construção, existe a possibilidade de personalizar seu apartamento de acordo com seu gosto (dentro do orçamento previsto).

Características adicionais:
Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos BOSCH de embutir; Ar condicionado DAIKIN; Iluminação LED; Estores elétricos com isolamento; Janelas de última geração, com vidro triplo, que proporcionam redução do consumo de energia, além de maior isolamento acústico e térmico; Aquecedores de toalhas nas casas de banho;Porta de Alta Segurança DIERRE; Intercomunicador de vídeo (podendo permitir operação remota); Portões Automáticos; Painéis solares para aquecimento de águas sanitárias;Edifício com elevador.

Com fácil acesso pedonal a comércio, zona histórica, praias, escolas e entrada A21/A8.

Orientação solar a nascente/poente e localização a apenas 30 minutos de Lisboa e Sintra.
Previsão de conclusão para meados de 2026.Nota: As fotografias publicadas são exemplificativas do tipo de acabamentos previstos e utilizados recentemente pela mesma empresa de construção.

Todas as informações e imagens apresentadas não dispensam a confirmação por parte da mediadora, assim como a consulta à documentação do imóvel.

Related Properties



Lisboa > Mafra

Moradia T4 em Condomínio Fechado | Terraço, Garagem Ampla e Excelente Localização junto ao Convento de Mafra

Ref: 87035720

€575.000

Ericeira - moradia T3 perto do centro.

Lisboa > Mafra > Ericeira

Ericeira - moradia T3 perto do centro.

Ref: 85506864

€635.000

T3 com 2 terraços a 900 metros do Centro da Ericeira e da praia.

Lisboa > Mafra > Ericeira

T3 com 2 terraços a 900 metros do Centro da Ericeira e da praia.

Ref: 85948548

€650.000



Lisboa > Mafra > Carvoeira

Moradia isolada T3 com duas suites em lote de 410 m² | Perto da Ericeira e da praia de São Julião

Ref: 87447261

€660.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt