RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

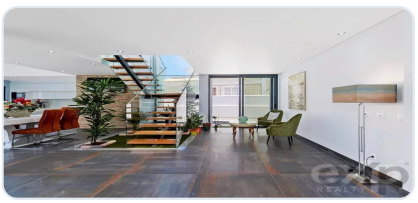
Moradia de Luxo T4 na Bemposta

Ref: 85507817 | Faro > Portimão









€985.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	4	**wc**	9
Área	247,6 m2	**Total de divisões**	5
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Solar	**Área de construção**	247,6 m2

Description

Esta magnífica moradia está praticamente Nova!

Foi construída em 2022 e tem sido muito bem mantida até à data.

Oferece uma arquitetura de estilo contemporâneo e um design distinto, abraçando perfeitamente a elegância e sofisticação com o conforto máximo que uma casa pode ter.
Esta moradia é composta por dois pisos, onde no R/C encontra: Uma ampla sala dividida em 3 ambientes distintos, uma zona de estar junto de um jardim interior onde pode desfrutar de um bom livro ou uma boa conversa; uma sala de estar e jantar com teto alto e lareira e uma cozinha open space criando uma ótima sinergia entre estes espaços.

Tem ainda um quarto no R/C que pode bem servir de escritório e uma casa de banho completa e espaçosa. No primeiro andar tem 3 quartos em suite, todos com roupeiro embutidos, sendo que a master suite tem uma zona de vestuário com dois roupeiros e a casa de banho tem uma magnífica banheira de hidromassagem pronta a estrear;
Na parte exterior tem uma piscina com 20m² de água salgada e com sistema de aquecimento; zona de barbeque e refeições; um pequeno jardim muito bonito e uma pequena horta para quem gosta de ter alguns alimentos frescos sempre à mão e de muito fácil manutenção; uma garagem em box e espaço para estacionar mais 3 a 4 quartos no interior da propriedade.

Esta moradia dispõe ainda de:- Chão radiante em toda a casa, à exceção dos quartos que têm chão flutuante e daí já ter um ótimo conforto térmico;
-Sistema de som em toda a casa;- Sistema de aspiração central;- Portões elétricos;- 12 painéis solares fotovoltaicos para eletricidade e termossifão de 300 ml aquecimento de água;- Sistema elétrico e pronto para carregar veículo elétrico,

Ótima luz natural, virada a sul.

A moradia foi construída com materiais de elevada qualidade o que se prova com a classificação energética muito rara de A+.

Situa-se numa zona nobre de Portimão, muito próximo do centro da cidade, e igualmente perto de praias fabulosas e campos de golfe.

Se sonha em ter uma casa de excelente qualidade e design único, perto de todas as comodidades, venha conhecer esta moradia!-

Related Properties



Faro > Portimão

Portimão - T2 com 65m² com grande garagem individual

Ref: 87213507

€250.000



Faro > Portimão

ZENITH Residences

Ref: 86187321

€251.000

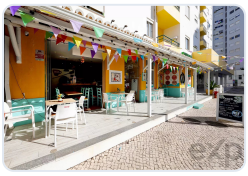


Faro > Portimão > Alvor

Apartamento T1 totalmente reformado e mobiliado em Alvor

Ref: 87494685

€298.000



Faro > Portimão

Pasteleria E Pizzeria, Terraço, Parking Praia 300 M

Ref: 85506714

€320.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt