RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Ria Formosa, excelente oportunidade de investimento

Ref: 85507452 | Faro > Tavira > União das freguesias de Luz de Tavira e Santo Estêvão









€990.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	12	**Área**	496 m2
Total de divisões	8	**Varanda**	Yes
Área de construção	496 m2		

Description

Oportunidade ideal para quem deseja investir em imóveis para arrendamento!
Esta ampla propriedade é composta por quatro apartamentos de dois quartos, um apartamento de um quarto e três estúdios, todos com acesso a piscina comum, garagem, churrasqueira e área de lazer.

Atualmente, a propriedade está arrendada a longo prazo por cerca de 4000 € por mês, mas é elegível para arrendamentos de curta duração a turistas, numa base semanal, devido à sua licença AL.

Está idealmente localizada numa zona rural muito procurada entre Olhão e Tavira.

Situada numa encantadora zona rural, com acesso rápido à autoestrada principal e à estrada nacional EN125, que a liga a Espanha, ao Algarve Ocidental e ao Norte de Portugal.

Fica a apenas 30 minutos de carro do aeroporto de Faro, de um lado, e a 30 minutos de carro da fronteira espanhola, do outro.
Uma curta viagem leva-o às movimentadas cidades mercantis de Tavira e Olhão, juntamente com aldeias piscatórias costeiras como Fuseta e Sta Luzia, onde existem inúmeros restaurantes de primeira classe que servem peixe fresco e marisco.

Todas as comodidades necessárias estão nas proximidades.

Nas proximidades do Parque Natural da Ria Formosa, um local de descanso preferido das aves migratórias.
A Ria, um corpo de água marinha que se assemelha a um rio, serve como divisória entre a costa e as ilhas. As suas águas sujeitas às marés criam um habitat fértil para a vida marinha, como ostras, amêijoas e inúmeras outras espécies. O serviço de ferry opera a partir de diferentes locais e leva a várias ilhas, onde se podem encontrar quilómetros de praias de areia dourada.

Esta área é um destino turístico popular, bem como um local escolhido para viver por muitos estrangeiros de todo o mundo.

Related Properties



Faro > Tavira

Tavira - Moradia (Ruína) para Venda - Propriedade de 12.137 m²

Ref: 87568819

€180.000



Faro > Tavira

Centro de Tavira, Ruina T2 para venda

Ref: 87528223

€195.000



Faro > Tavira

Apartamento T2 no centro de Tavira

Ref: 87146121

€250.000



Faro > Tavira

Exclusivo Apartamento T1 em Tavira: Último Andar com Terraço Privado, Vista Mar e Cidade

Ref: 87176950

€290.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt