RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Empreendimento Hoteleiro com 15ha

Ref: 85506985 | Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)









€6.000.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Terreno
Área	146.300 m2	**Área do terreno**	146.300 m2

Description

Apresenta-se um Empreendimento Turístico com cerca de 15 hectares numa das zonas algarvias mais apreciadas por várias comunidades estrangeiras.

A zona é na freguesia de Santa Bárbara de Nexe, concelho de Faro.

O desenvolvimento turístico que o Algarve tem conhecido e em específico a freguesia de Santa Bárbara de Nexe, freguesia do barrocal, estrategicamente colocada entre o litoral e a serra, com o mar ao fundo, disfrutando de uma imensa paisagem que se desenrola ao longo de quilómetros, no litoral da costa algarvia, e também no seu interior, com vales e montes proporcionando a calma e o sossego tão característicos do Algarve interior, tem, de facto, vindo a a atrair muitos residentes de diferentes nacionalidades.

Esta propriedade com projeto aprovado para um Resort Hotel 5 Estrelas contempla o seguinte:
- Área total de terreno
- 146.300 m²;
- Área total de construção - 19.957 m²;
83 apartamentos (suítes seniores e júniores), com a possibilidade de serem apresentados como 146 unidades;

- 160 camas fixas aprovadas, com mais 152 camas convertíveis, perfaz a capacidade máxima de 312 camas;
- 7 restaurantes;
- Sala de concertos; - 4 Salas de conferência;
- Salas de SPA, relaxamento e ginásio; - 2 piscinas cobertas; - 2 piscinas exteriores;
- Campo de golfe de 9 buracos e indoor; - Campos de ténis;
- Lagos e cascatas de água; - Garagem subterrânea;
- Mini-golf e simulador de golfe;
- Petanca;
- Ciclismo
Este projeto para um resort com um design inovador e diferente, oferece um ambiente de tranquilidade e bem-estar para todos os que procuram relax e descanso. Vastas instalações de lazer e equipamentos são projetados para proporcionar diversão e bem-estar, deixando para trás o stress diário, oferecem aos clientes locais e internacionais a possibilidade de desfrutarem de umas férias de sonho num resort com estilo de vida exclusivo que incentiva à prática do desporto e atividades recreativas.

Já houve contactos estabelecidos com associações de saúde interessadas neste tipo de oferta de serviços.O Algarve ao oferecer um clima excepcional durante quase todo o ano, o mercado global procura este serviço nesta região de Portugal.

Related Properties



Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Terreno Urbano com Potencial em Estoi, Faro, Algarve.

Ref: 86437322

€180.000

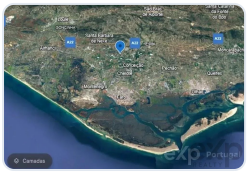


Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Dois terrenos rústicos planos, vendidos em conjunto, com 7120 m²

Ref: 87291404

€182.000



Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Terreno misto em Vale Da Mó, Conceição e Estoi, Faro, Algarve, Portugal,

Ref: 85506459

€210.000



Faro > Faro > União das freguesias de Faro (Sé e São Pedro)

Terreno Misto com Ruína | Potencial para Projeto Personalizado

Ref: 86799022

€220.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt